



DOCUMENTO III: DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

ÍNDICE DE PLANOS

27040_PIA_202202_AI_PINF

PLANOS DE INFORMACIÓN XERAL E PLANOS DE INFORMACIÓN DO SECTOR

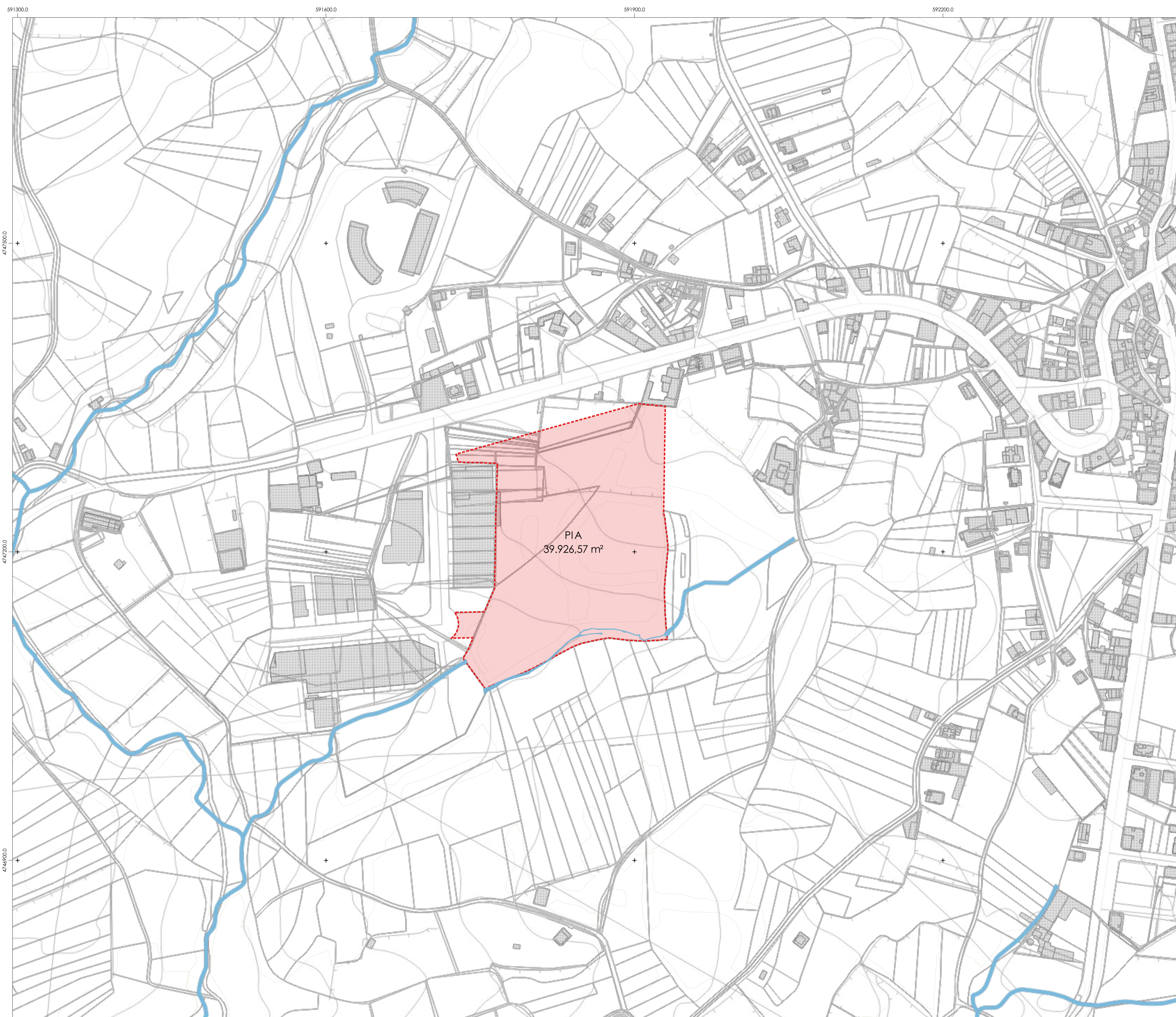
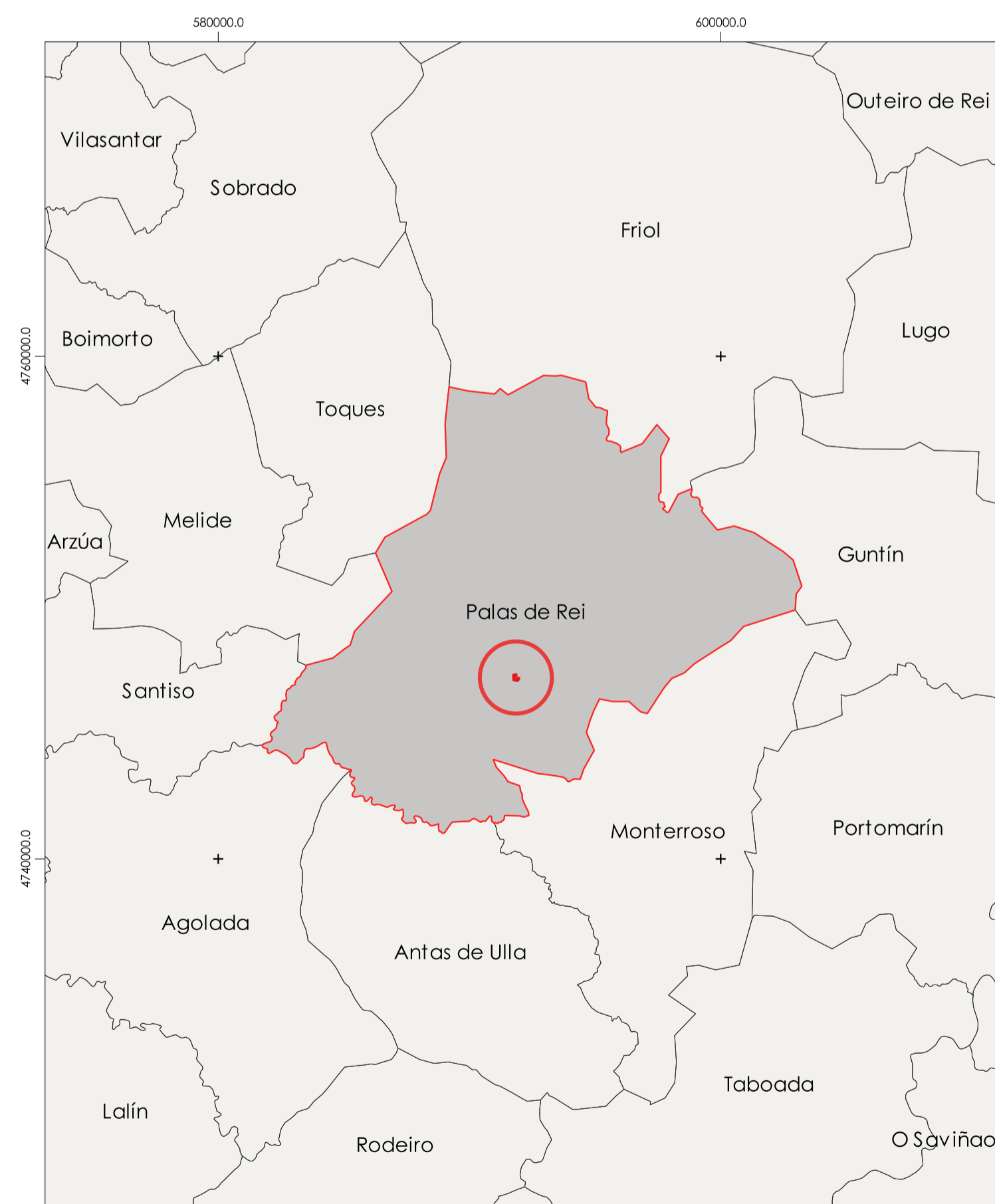
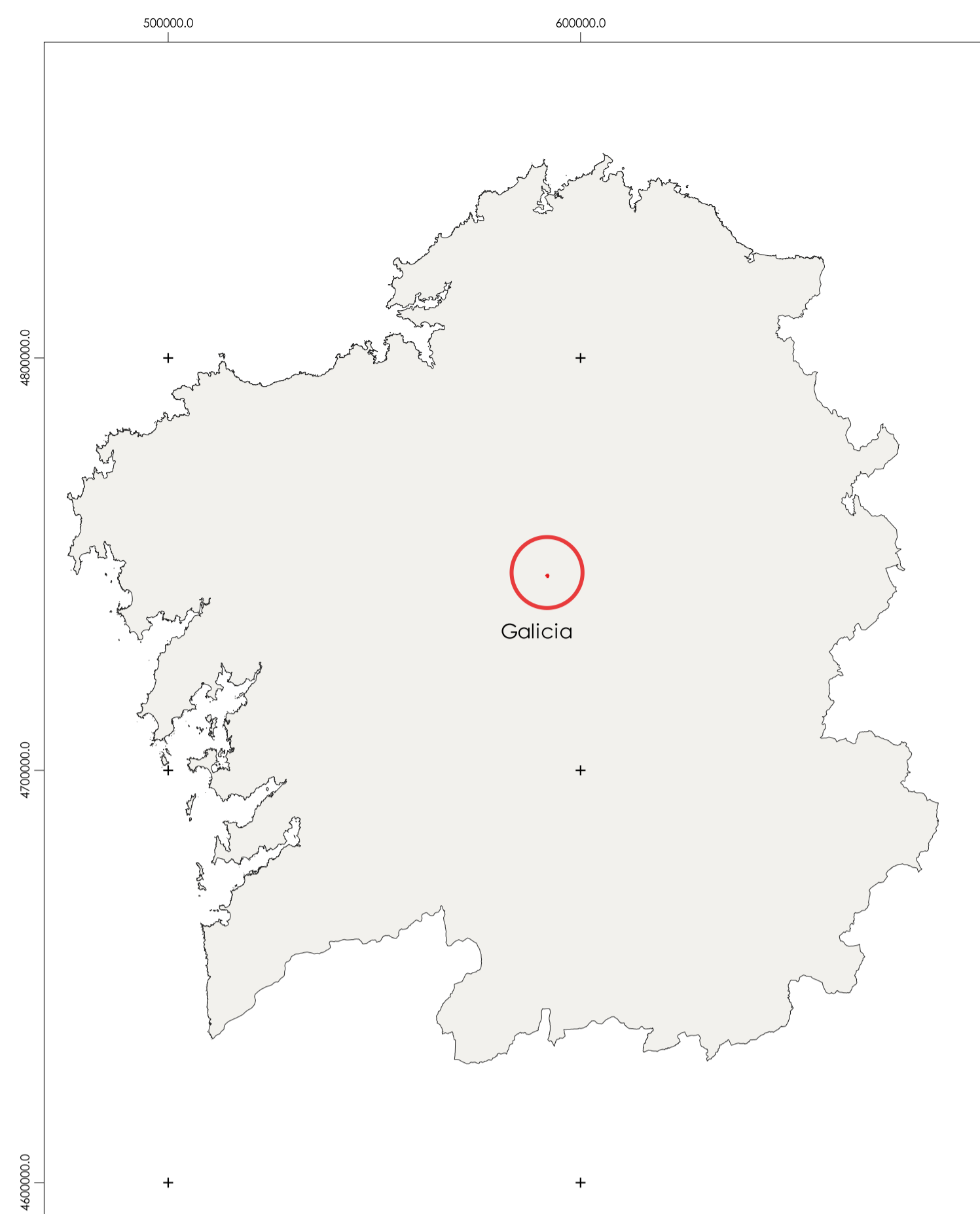
01	27040_PIA_202202_AI_PINF_01EX	SITUACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN COA ESTRUCTURA XERAL E ORGÁNICA DO TERRITORIO
02	27040_PIA_202202_AI_PINF_02ORD	SITUACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN COAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMENTO DE PALAS DE REI
03	27040_PIA_202202_AI_PINF_03DEL	DELIMITACIÓN DO SECTOR
04	27040_PIA_202202_AI_PINF_04ORTOF	ORTOFOTOMAPA
05	27040_PIA_202202_AI_PINF_05PSOAE	DELIMITACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN CO PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN DE ÁREAS EMPRESARIAIS NA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA (PSOAE)
06	27040_PIA_202202_AI_PINFS_01TOPO_t	TOPOGRÁFICO CON CURVAS DE NIVEL
07	27040_PIA_202202_AI_PINFS_01TOPO_h	HIPSOMÉTRICO (RELEVO)
08	27040_PIA_202202_AI_PINFS_01TOPO_c	CLINOMÉTRICO (PENDENTE %)
09	27040_PIA_202202_AI_PINFS_02CATASTRO	CATASTRAL
10	27040_PIA_202202_AI_PINFS_03ACTUAL	EDIFICACIÓNS, USOS E VEXETACIÓN EXISTENTES
11	27040_PIA_202202_AI_PINFS_04IOT_AFEC	AFECCIÓNS FÍSICAS E XURÍDICAS QUE INFLÚAN NO ÁMBITO
12	27040_PIA_202202_AI_PINFS_05RISCOS	XEOMORFOLÓXICO E DE ÁREAS DE RISCOS XEOLÓXICOS E NATURALS
13	27040_PIA_202202_AI_PINFS_06PROTECC	ELEMENTOS AMBIENTAIS E DO PATRIMONIO CON VALORES QUE HAI QUE PRESERVAR
14	27040_PIA_202202_AI_PINFS_07AGUA	INFRAESTRUTURA ABASTECIMENTO AUGA





		EXISTENTE
15	27040_PIA_202202_AI_PINFS_08SANEA	INFRAESTRUTURA SANEAMENTO EXISTENTE
16	27040_PIA_202202_AI_PINFS_09ELEC	INFRAESTRUTURA SUBMINISTRACIÓN ELÉCTRICA EXISTENTE
17	27040_PIA_202202_AI_PINFS_10GAS	INFRAESTRUTURA GAS EXISTENTE
18	27040_PIA_202202_AI_PINFS_11TELF	INFRAESTRUTURA TELECOMUNICACIÓNS EXISTENTE
19	27040_PIA_202202_AI_PINFS_12AL	INFRAESTRUTURA ALUMEADO PÚBLICO EXISTENTE

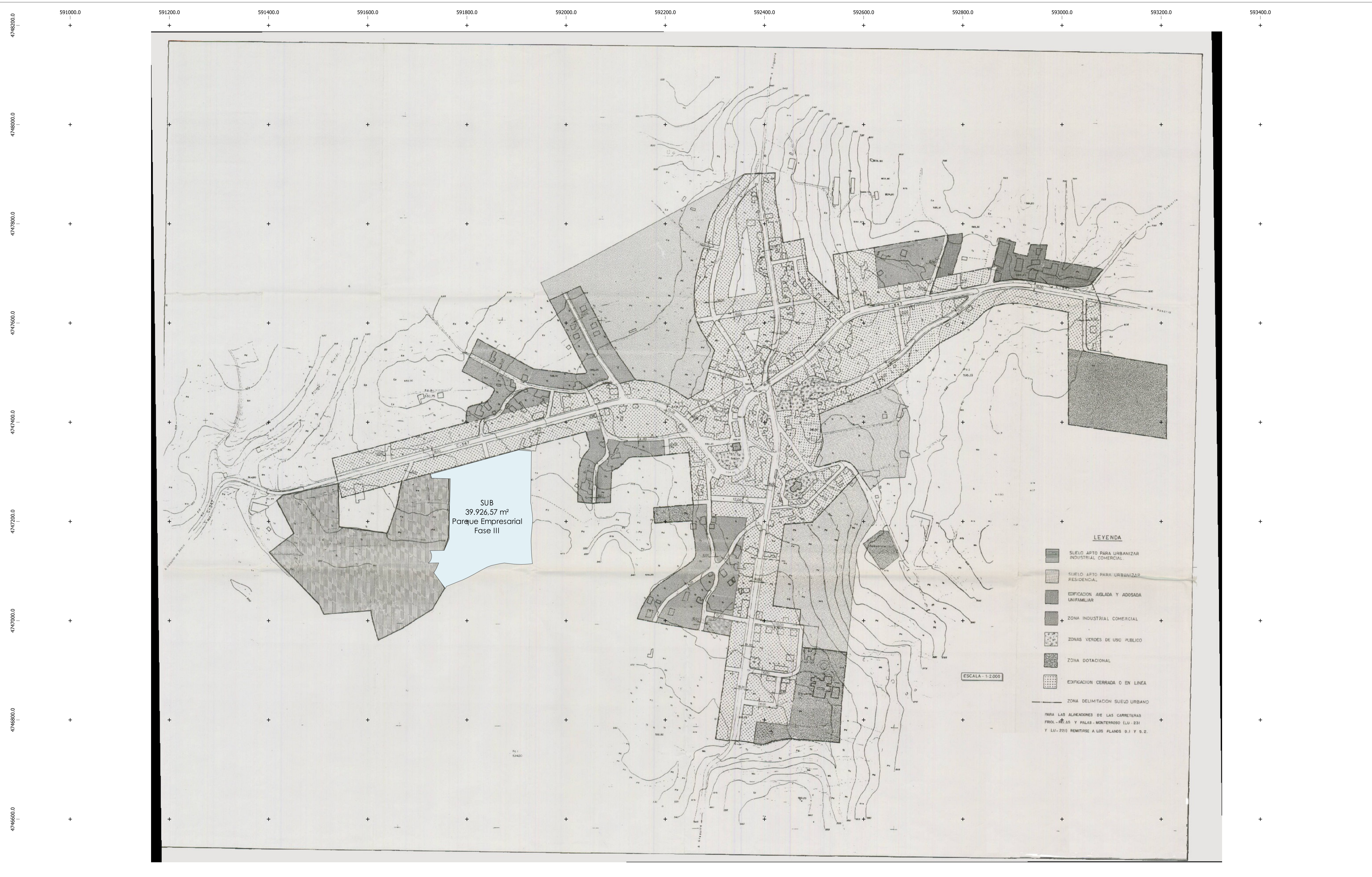




EMPRAZAMENTO E: 1/2.500

- LEENDA DE SIMBOLOXÍA
- Delimitación do Ámbito
 - Parcelario Existente
 - Edificación Existente
 - Vexetación Existente
 - Curso de Auga Actual

 XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA	CONCELLO PALAS DE REI
	PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO. FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286
APROBACIÓN INICIAL	SITUACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN COA ESTRUCTURA XERAL E ORGÁNICA DO TERRITORIO
27041_PA_20222_A_PIV_010 Febreiro 2022 I&C EIRSB / UTM Zone 29N DGN A1 1:2.000	01



SUB
 39.926,57 m²
 Parque Empresarial Fase III

- LEYENDA**
- SUELO APTO PARA URBANIZAR INDUSTRIAL COMERCIAL
 - SUELO APTO PARA URBANIZAR RESIDENCIAL
 - EDIFICACION AISLADA Y ADOSADA UNIFAMILIAR
 - ZONA INDUSTRIAL COMERCIAL
 - ZONAS VERDES DE USO PUBLICO
 - ZONA DOTACIONAL
 - EDIFICACION CERRADA O EN LINEA
 - ZONA DELIMITACION SUELO URBANO
- PARA LAS ALINEACIONES DE LAS CARRETERAS PROY. 221 AS Y PALAS - MONTEROSO (LU. 231 Y LU. 221) REMITIRSE A LOS PLANOS 9.1 Y 9.2.

ESCALA - 1:2.000

LEYENDA DE SIMBOLOXÍA

- SUELO URBANIZABLE (SUB)
 Parque Empresarial Fase III: 39.926,57 m²

	CONCELLO PALAS DE REI PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO, FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286
	APROBACIÓN INICIAL
21946_PA_202222_LA_PMF_20240 Febreiro 2022 SEC EIRSB / UTM Zona 29N	SITUACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN COAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMENTO DE PALAS DE REI
DHA1 1:3.500	02 0 20 40 60 80 100 m

591600.0

591900.0



464700.0

PIA
39.926,57 m²

LENDA DE SIMBOLOXÍA

- Delimitación do ámbito
- Parcelario Existente
- Edificación Existente
- Curso de Auga Actual



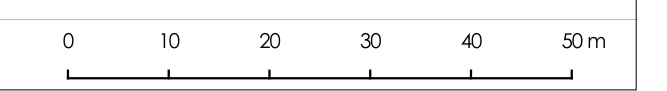
20146_PA_2022(2)_A_PMF_0001
Febrero 2022 I&C EIRSA / UTM Zone 29N
DIN A1 1:750

CONCELLO PALAS DE REI
PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO
AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO. FASE III
Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286

APROBACIÓN INICIAL

DELIMITACIÓN DO SECTOR

03





474700.0

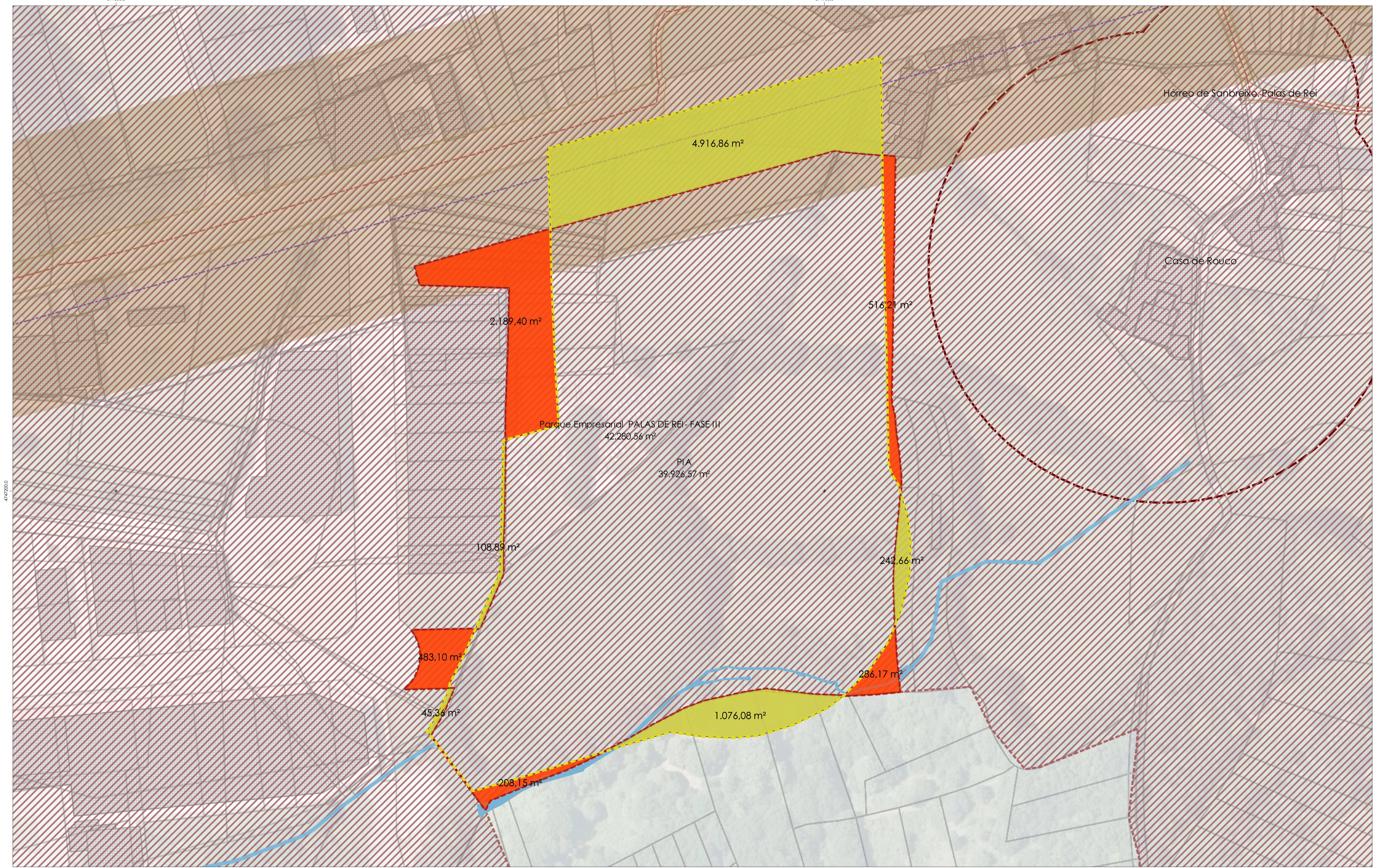
LEENDA DE SIMBOLOXÍA
Delimitación do Ámbito

	CONCELLO PALAS DE REI
	PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO. FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286
	APROBACIÓN INICIAL
	ORTOFOTOMAPA
	04
	0 10 20 30 40 50 m
27046.PAL.20222.01.PMP.04000P Febrero 2022	SRG ERSBY / UTM Zone 29N
DNA A1	1:750

591600.0

591900.0

4747200

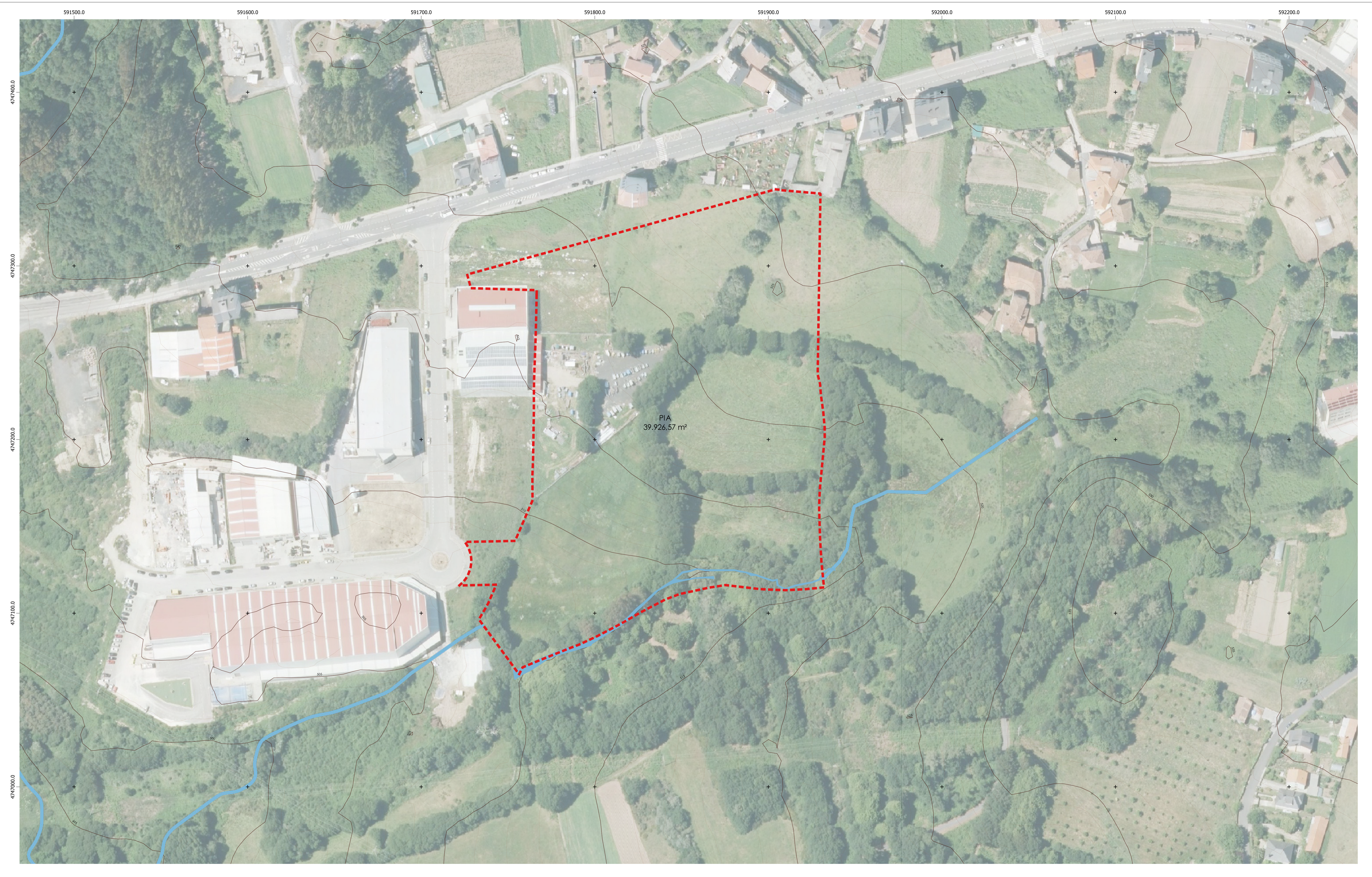


LENDAS DE SIMBOLOXÍA



- - - Delimitación do ámbito (39.926,57 m²)
- MP_PS_OAEG2018 (42.280,56 m²)
- Curso de Auga Actual
- - - Línea límite edificación 8m

- Superficies
- 6.389,84 m²
 - 3.683,03 m²



 <small> XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA </small>	<small>CONCELLO PALAS DE REI</small> PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO. FASE III <small>Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286</small>
	<small>APROBACIÓN INICIAL</small>
	<small>DELIMITACIÓN DO SECTOR EN RELACIÓN CO PLAN SECTORIAL DE ORDENACIÓN DE ÁREAS EMPRESARIAIS NA COMUNIDADE AUTÓNOMA DE GALICIA (PSOAEIG)</small>
<small> 27046/PA_2022/01/PAF_0095040 Febrero 2022 IIC EIRSB7 / UTM Zone 29N DINA 1 1:750 </small>	<small>05</small>



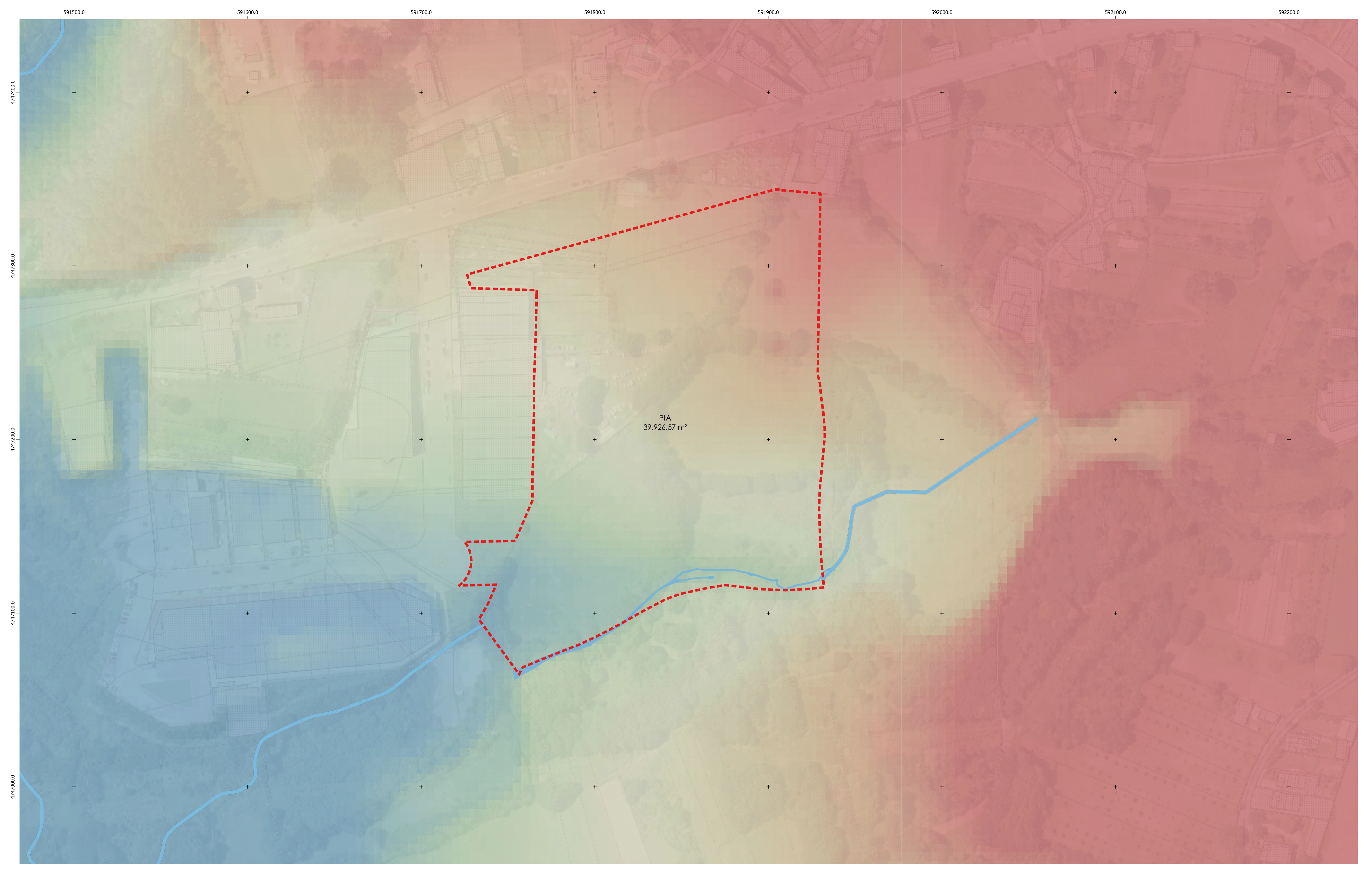
LEENDA DE SIMBOLOXÍA

-  Delimitación do Ámbito
-  Curso de Auga Actual



TOPOGRÁFICO

-  Curvas de Nivel 1m
-  Curvas de Nivel 5m

 XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA	CONCELLO PALAS DE REI PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO. FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286	
	APROBACIÓN INICIAL TOPOGRÁFICO CON CURVAS DE NIVEL	
27046/PALAS/2022/AL/PML/01000/1 Febreiro 2022	S/C EIRSB / UTM Zone 29N	06
DTA1 1:1.000		

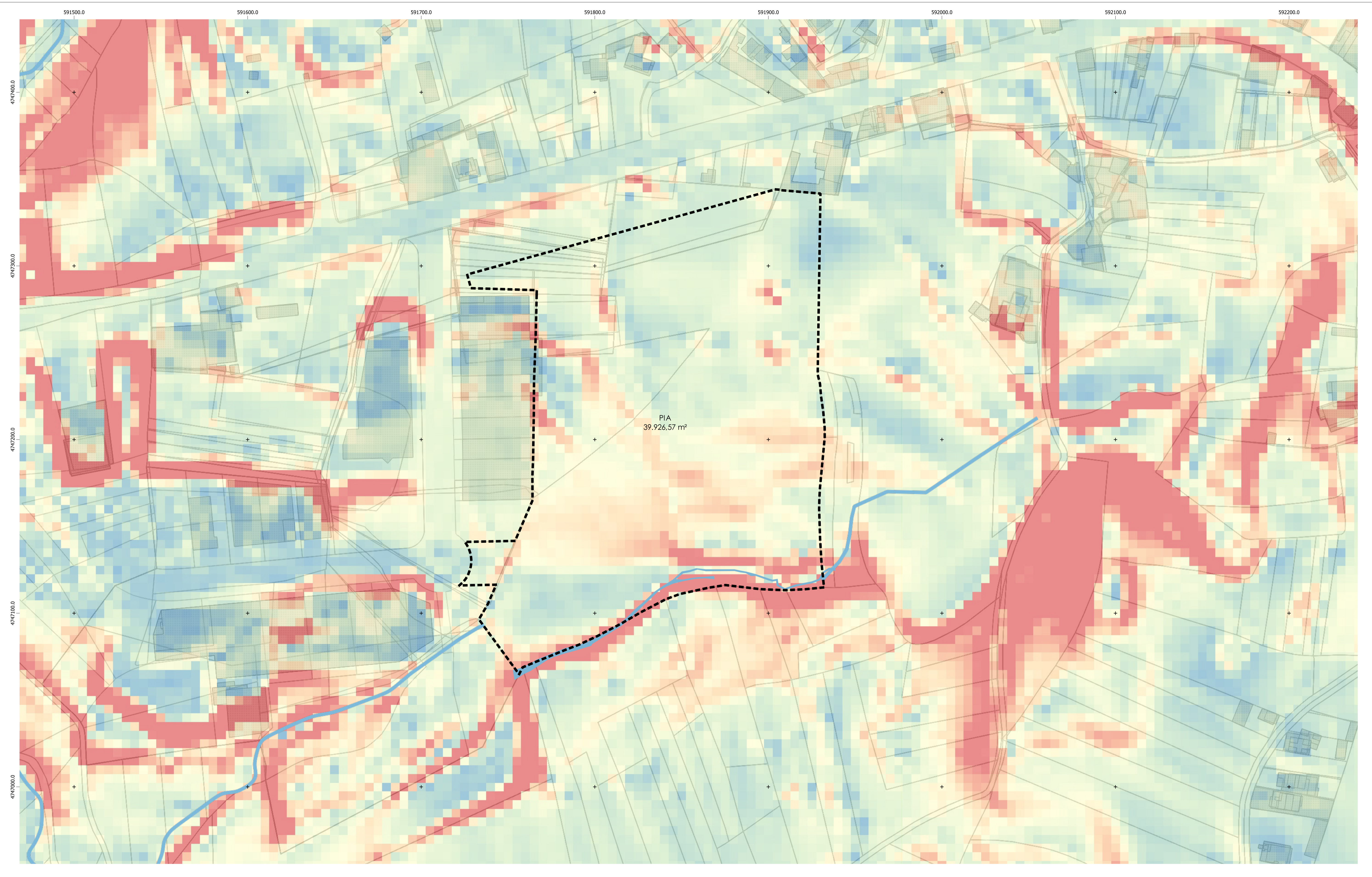


LENDAX DE SIMBOLOXÍA

-  Delimitación do Ámbito
-  Curso de Auga Real



	CONCELLO PALAS DE REI	
	PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO, FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286	
APROBACIÓN INICIAL HIPSOMÉTRICO (RELEVO)		
07		
27/04/PA_2022/AL/PARQ/01/0001 Febreiro 2022 DHA1 1:1.000	SAC EIRSB / UTM Zone 29N	



LENDA DE SIMBOLOXÍA

- Delimitación do Ámbito
- Curso de Auga Actual
- CLINOMÉTRICO (PENDENTES %)**
- Banda 1 (Gray) 18
0

 XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA	CONCELLO PALAS DE REI PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO, FASE III Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286
	APROBACIÓN INICIAL CLINOMÉTRICO (PENDENTE %)
27040/PALAS/2022/AL/PARQUE EMPRESARIAL Febrero 2022 38C EIRSB / UTM Zone 29N DHA1 1:1.000	08



Nº POLÍGONO	Nº PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	SUP. TOTAL	% SUP. AFECTADA	SUP. AFECTADA
001	00077	2704040100077	803.68	52.75	423.93
20754	01	2075401N99427N	3.187.27	62.48	1.991.48
001	00013	2704040100013	610.43	29.07	177.42
18756	02	1875602N99417N	506.86	22.15	112.29
001	00002	2704040100002	62.857.07	47.09	29.605.52
	11	1875911N99417S	2.860.37	18.79	537.54
001	00018	2704040100018	4.565.43	99.99	4.565.05
001	00017	2704040100017	523.57	100.00	523.57
001	00016	2704040100016	1.044.53	100.00	1.044.53
001	00015	2704040100015	1.076.97	85.07	916.19
18756	03	1875603N99417N	1.429.35	1.92	27.42
TOTAL			39.919.14 m²		

* Diferencia de 7,41 m² debido a erro de redondeo superposición no plano de parcelario catastral

- LEENDA DE SIMBOLOXÍA
- Delimitación do Ámbito (39.926.57 m²)
 - Superficie Ámbito
 - Parcelario Catastral
 - Curso de Auga Actual



XESTIÓN DO SOLO DE GALICIA

CONCELLO PALAS DE REI

PROXECTO INTERESE AUTONÓMICO

AMPLIACIÓN PARQUE EMPRESARIAL DE PALAS DE REI - LUGO, FASE III

Redactor: Antonio López López I.C.C.P. nº 17.286

APROBACIÓN INICIAL

CATASTRAL

09

FE046_PA_202201_AL_PMP_E02CAMBIC

Febrero 2022

DNA1 1:1.000

38C ERSB / UTM Zone 29N

0 10 20 30 40 50 m