

# CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO

## CATÁLOGO DE PREZOS DE REHABILITACIÓN 2009

<i>Código</i>	<i>Nat</i>	<i>Ud</i>	<i>Resumen</i>	<i>Prezo por partida</i>
<b>D</b>	<b>Capítulo</b>	<b>DESCOMPOSTOS</b>		
<b>C 010</b>	<b>Capítulo</b>	<b>ALBANELARÍA</b>		
E0250005	Partida	m2	<b>TABIQUE LADRILLO O/S</b> Tabique de ladrillo oco sinxelo de 25 x 12 x 4 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	15,80
E0250010	Partida	m2	<b>TABICÓN LADRILLO O/D</b> Tabicón de ladrillo oco dobre de 25 x 12 x 8 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/p.p. de tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	17,42
E0250015	Partida	m2	<b>MEDIO PÉ LADRILLO O/D</b> Fábrica de medio pé de ladrillo oco dobre de 25 x 12 x 8 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/p.p. de tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	20,77
E0250020	Partida	m2	<b>MEDIO PÉ LADRILLO PERFORADO</b> Fábrica de medio pé de ladrillo perforado de 25 x 12 x 10 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/p.p. de tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	22,45
E0250025	Partida	m2	<b>1 PÉ DE LADRILLO PERFORADO</b> Fábrica de un pé de ladrillo perforado de 25 x 12 x 10 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/p.p. de tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	32,06
E0250026	Partida	m2	<b>1 PÉ DE LADRILLO O/D</b> Fábrica de un pé de ladrillo oco dobre de 25 x 12 x 10 cm. recibido con masa de cemento e area de río 1:6, ou con masa de xeso negro, i/p.p. de tracexamento, achumbado e recibido de cercos, roturas, humedecemento das pezas, limpeza e medios auxiliares, medido deducindo ocos superiores a 2 m2. Segundo CTE/ DB-SE-F Seguridade estrutural - Fábrica.	31,49
E0250030	Partida	m2	<b>RECIBIDO CERCOS EN MUROS INTERIORES</b> Recibido e apromo de cercos en fábricas interiores, con pasta de xeso negro, totalmente colocado e achumbado, i/medios auxiliares e pequeno material.	14,71
E0250031	Partida	m2	<b>RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES</b> Recibido de cercos ou precercos de calquera material en tabiques, utilizando pasta de xeso negro, totalmente colocado e achumbado, i/p.p. de medios auxiliares.	12,05
E0250035	Partida	ml	<b>RECIBIDO VARANDA METÁLICA</b> Recibido de varanda metálica, en balcóns ou escaleiras, con masa de cemento e area de río 1/4, totalmente colocada e achumbada, i/apertura e recheo de ocos para garras, medido na súa lonxitude, i/medios auxiliares e pequeno material.	16,05

## CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO

### CATÁLOGO DE PREZOS DE REHABILITACIÓN 2009

<b>Código</b>	<b>Nat</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>Prezo por partida</b>
E0250036	Partida	ml	RECIBIDO VARANDA ESCALEIRA Recibido de varanda de escaleira, de madeira ou metálica, con pasta de xeso negro ou realizando ancoraxes específicas sobre os chanzos, i/apertura de ocos para garras e p.p. de medios auxiliares.	14,46
E0250037	Partida	ml	RECIBIDO DE PASAMÁNS Recibido de pasamáns de madeira ou metálico con pasta de xeso negro (no seu caso, con ancoraxes metálicas aparafusadas), i/apertura e tapado de ocos para garras e p.p. de medios auxiliares.	10,85
E0250038	Partida	m2	RECIBIDO DE BALCÓN METÁLICO Recibido de balcón completo de forxa ou similar, con masa de cemento e area de río M 10, totalmente colocado e achumbado (non incluído o posterior solado), i/apertura de ocos para garras e p.p. de soldaduras, se é o caso, e medios auxiliares.	27,40
E0250040	Partida	ud	RECIBIDO BAÑEIRA <1 m. OU DUCHA LADRILLO Recibido de bañeira menor de 1 m. ou prato de ducha con ladrillo oco sinxelo e masa de cemento e area de río 1:4, totalmente colocada, i/tabicaxe de faldón con ladrillo oco sinxelo, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	58,28
E0250045	Partida	ud	RECIBIDO BAÑEIRA <1 m. OU DUCHA SECO Recibido de bañeira menor de 1 m. ou prato de ducha con estrutura metálica galvanizada, totalmente colocada, i/tabicaxe de faldón con placa de cartón xeso ou fibra de xeso resistente á auga, impermeabilizando encontros con paramentos e pavimento con lámina tipo "schlüter-kerdi" ou similar, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	49,01
E0250050	Partida	ud	RECIBIDO BAÑEIRA >1 m. LADRILLO Recibido de bañeira maior de 1 m. de lonxitude con ladrillo oco sinxelo e masa de cemento e area de río 1:4, totalmente colocada, i/tabicaxe de faldón con ladrillo oco sinxelo, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	75,25
E0250055	Partida	ud	RECIBIDO BAÑEIRA >1 m. SECO Recibido de bañeira maior de 1 m. con estrutura metálica galvanizada, totalmente colocada, i/tabicaxe de faldón con placa de cartón xeso ou fibra de xeso resistente á auga, impermeabilizando encontros con paramentos e pavimento con lámina tipo "schlüter-kerdi" ou similar, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	124,20
E0250060	Partida	ud	RECIBIDO APARATO SANITARIO/VERTEDOIRO Recibido de aparello sanitario, lavabo, bidé, inodoro ou vertedoiro, con masa de cemento e area de río 1:4, totalmente colocada, i/selaxe de xuntas, tacos e parafusos de ancoraxe e p.p. de pequeno material, limpeza e medios auxiliares.	22,98
E0250065	Partida	ud	RECIBIDO PÍA PEDRA I/CERCO Recibido de pía ou vertedoiro de pedra con ladrillo oco dobre e masa de cemento e area de río 1:4, totalmente colocada, i/tabicaxe frontal e laterais con ladrillo oco dobre, recibido e chumbaxe de precerco de piñeiro con pasta de cemento ou xeso negro, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	84,53
E0250070	Partida	ud	RECIBIDO COCIÑA FERRO Recibido de cociña de ferro ou económica con ladrillo oco sinxelo e masa de cemento e area de río 1:4, totalmente colocada, i/tabicaxe de faldóns con ladrillo oco sinxelo, conexión con tubo de saída de fumes, selaxe de xuntas, limpeza e medios auxiliares.	114,74
E0250075	Partida	ml	RECIBIDO RESTREIS EN PAREDES Colocación e recibido de restreis de madeira en paramentos verticais, recibidos con pasta de xeso negro e puntas de aceiro, i/tracexamento, limpeza e medios auxiliares, medido na súa lonxitude.	4,00

## CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO

### CATÁLOGO DE PREZOS DE REHABILITACIÓN 2009

<b>Código</b>	<b>Nat</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>Prezo por partida</b>
E0250080	Partida	ml	<p>RECIBIDO RESTREIS EN SOLLADOS</p> <p>Colocación e recibido de restreis de madeira en sollados, recibidos con masa de cemento e area de río 1:4 e puntas de aceiro, mesmo tracexamento, nivelación, limpeza e medios auxiliares, medido en lonxitude.</p>	4,56
E0250085	Partida	ml	<p>SELAXE CARPINTARÍA A OBRA</p> <p>Selaxe de carpintaría a obra (fábrica de cachotaría, de ladrillo ou recebado) con masilla de vidroiro cun cordón de 5 mm., i/medios auxiliares e limpeza, medido en verdadeira magnitude.</p>	3,91
E0250090	Partida	ml	<p>CINTAXE FENDAS EN PARAMENTOS</p> <p>Cintaxe de fendas en calquera clase de muros coas seguintes operacións: descarnadura e limpeza da fenda, recheo a base de masa de cal graxo e area 1:4 racheamento, i/medios auxiliares.</p>	19,68
E0250100	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. CERÁMICO SINXELO</p> <p>Conduto de ventilación sinxelo de pezas cerámicas de 35 x 23 x 30 cm., recibidas con masa de cemento e area de río 1:6, i/p.p. pezas de desviación, gradicela de ventilación de PVC de 27 x 11 cm. e aspirador estático de formigón de 35 x 35 cm., totalmente instalado, medida a lonxitude dende o arranque do conduto até a parte inferior do aspirador estático, i/medios auxiliares.</p>	36,24
E0250105	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. CERÁMICO DOBRE</p> <p>Conduto de ventilación dobre de pezas cerámicas de 46 x 23 x 30 cm., recibidas con masa de cemento e area de río 1:6, i/p.p. pezas de desviación, gradicela de ventilación de PVC de 27 x 11 cm. e aspirador estático de formigón de 35 x 35 cm., totalmente instalado, medida a lonxitude desde o arranque do conduto até a parte inferior do aspirador estático, totalmente colocado para unha altura media de 3 m., i/medios auxiliares.</p>	39,10
E0250110	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. FIBROCEMENTO SINXELO</p> <p>Conduto de ventilación sinxelo de pezas de fibrocemento ancorado, i/p.p. de pezas de desviación, gradicela de ventilación de PVC de 27 x 11 cm. e aspirador estático de fibrocemento D = 30 cm., totalmente instalado, medida a lonxitude dende o arranque do conduto até a parte inferior do aspirador estático, i/medios auxiliares.</p>	41,84
E0250115	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. FIBROCEMENTO DOBRE</p> <p>Conduto de ventilación dobre de pezas de fibrocemento ancorado, i/p.p. de pezas de desviación, gradicela de ventilación de PVC de 27 x 11 cm. e aspirador estático de fibrocemento D = 30 cm., totalmente colocado para unha altura media de 3 m., medida a lonxitude desde o arranque do conduto até a parte inferior do aspirador estático, i/medios auxiliares.</p>	53,72
E0250130	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. ACEIRO DOBRE PAREDE D= 125 cm.</p> <p>Conduto de saída de fumes con tubo de dobre parede de aceiro inoxidable de 125 mm. de diámetro interior e 150 mm. exterior, con illamento de la de rocha, i/abrazadeira nas xuntas de unión e material de fixación, totalmente instalado, medido na súa lonxitude, totalmente colocado, i/medios auxiliares.</p>	56,95
E0250135	Partida	ml	<p>CONDUTO VENT. ACEIRO DOBRE PAREDE D= 150 cm.</p> <p>Conduto de saída de fumes con tubo de dobre parede de aceiro inoxidable de 150 mm. de diámetro interior e 175 mm. exterior, con illamento de la de rocha, i/abrazadeira nas xuntas de unión e material de fixación, totalmente instalado, medido na súa lonxitude, totalmente colocado, i/medios auxiliares.</p>	65,56
E0250140	Partida	ud	<p>ASPIRADOR ESTÁTICO F-C D= 20 cm.</p> <p>Aspirador estático de fibrocemento de diámetro 20 cm., totalmente instalado en cuberta, medida a unidade terminada, i/medios auxiliares e pintura se procede.</p>	45,52

**CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO**  
**CATÁLOGO DE PREZOS DE REHABILITACIÓN 2009**

<b>Código</b>	<b>Nat</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>Prezo por partida</b>
E0250145	Partida	ud	<p>REMATE E CONDUTO EXT. SHUNT ACEIRO</p> <p>Remate e conduto circular exterior de shunt ventilación en aceiro inoxidable AISI-30 para condución de aire, formado por tubo redondo de diámetro nominal 100 mm. e sombrerete no mesmo material. Totalmente instalado e rematado coa cuberta, mesmo parte proporcional de medios auxiliares. Totalmente montado.</p>	64,76
E0250150	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. ELECTRICIDADE VIV. MULTIF.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de electricidade por vivenda multifamiliar (cunha superficie construída media de 90 m2), incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, remates e axudas a posta a terra, caixa xeral de protección, liña xeral de alimentación, centralización de contadores, derivacións individuais e cadros de mando e protección, i/p.p. de elementos comúns, limpeza e medios auxiliares (20% sobre instalación de electricidade). Medido por unidade de vivenda.</p>	211,00
E0250155	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. ELECTRICIDADE VIV. UNIFAM.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de electricidade por vivenda unifamiliar, incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, remates e axudas a posta a terra, caixa xeral de protección, liña xeral de alimentación, centralización de contadores, derivacións individuais e cadros de mando e protección, i/p.p. de elementos comúns, limpeza e medios auxiliares (20% sobre instalación de electricidade). Medido por unidade de vivenda.</p>	259,94
E0250160	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. FONTANARÍA VIV. MULTIF.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de fontanaría por vivenda multifamiliar (cunha superficie construída media de 90 m2), incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, remates e axudas a acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios e pezas especiais, i/p.p. de elementos comúns, material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre instalación de fontanaría). Medido por unidade de vivenda.</p>	141,32
E0250165	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. FONTANARÍA VIV. UNIFAM.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de fontanaría por vivenda unifamiliar, incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, remates e axudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios e pezas especiais, i/p.p. de material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre instalación de fontanaría). Medido por unidade de vivenda.</p>	174,04
E0250170	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. CALEFACCIÓN VIV. MULTIF.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de calefacción por vivenda multifamiliar (cunha superficie construída media de 90 m2) incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos e remates, i/p.p. de elementos comúns, material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre instalación de calefacción). Medido por unidade de vivenda.</p>	141,32
E0250175	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. CALEFACCIÓN VIV. UNIFAM.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalación de calefacción por vivenda unifamiliar, incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos e remates, material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre instalación de calefacción). Medido por unidade de vivenda.</p>	174,04
E0250180	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. ESPECIAL VIV. MULTIF.</p> <p>Axuda de albanelaría a instalacións especiais (domótica, alarmas, son, etc.) por vivenda multifamiliar (cunha superficie construída media de 90 m2), incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, limpeza, remates e medios auxiliares (10% sobre presuposto de instalacións especiais). Medido por unidade de vivenda.</p>	70,33

**CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO**  
**CATÁLOGO DE PREZOS DE REHABILITACIÓN 2009**

<b>Código</b>	<b>Nat</b>	<b>Ud</b>	<b>Resumen</b>	<b>Prezo por partida</b>
E0250185	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA INST. ESPECIAL VIV. UNIFAM</p> <p>Axuda de albanelaría a instalacións especiais (domótica, alarmas, son, etc.) por vivenda unifamiliar, incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas, recibidos, limpeza, remates e medios auxiliares (10% sobre presuposto de instalacións especiais). Medido por unidade de vivenda.</p>	172,78
E0250190	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA VIVENDA MULTIFAMILIAR</p> <p>Axuda de albanelaría a instalacións de electricidade, fontanaría e calefacción, gas e telecomunicacións por vivenda multifamiliar ou en bloque, (considerando unha repercusión media por vivenda de 3 dormitorios e 2 baños), incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas e recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre suma dos presupostos das instalacións). Medido por unidade de vivenda.</p>	726,88
E0250195	Partida	ud	<p>AXUDA ALBANELARÍA VIVENDA UNIFAMILIAR</p> <p>Axuda de albanelaría a instalacións de electricidade, fontanaría e calefacción, gas e telecomunicacións por vivenda unifamiliar, (considerando unha repercusión media por vivenda de 3 dormitorios e 2 baños), incluíndo man de obra en carga e descarga, materiais, apertura e recheo de rozas e recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpeza e medios auxiliares (10% sobre suma dos presupostos das instalacións). Medido por unidade de vivenda.</p>	863,17