



PROCEDEMENTO <b>INSCRIPCIÓN NO REXISTRO DE DEMANDANTES DE VIVENDA DE GALICIA</b>	CÓDIGO DO PROCEDEMENTO <b>VI428C</b>	DOCUMENTO <b>SOLICITUDE</b>
---	---	--------------------------------

**DATOS PERSOAIS DO/A SOLICITANTE**

PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NOME	NIF
DATA NACEMENTO	ENDEREZO (RÚA, NÚMERO E ANDAR)		CÓDIGO
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO		

**DATOS DO/A REPRESENTANTE (terá que acreditar documentalmente a súa representación)**

PRIMEIRO APELIDO	SEGUNDO APELIDO	NOME	NIF
DATA NACEMENTO	ENDEREZO (RÚA, NÚMERO E ANDAR)		CÓDIGO
PROVINCIA	CONCELLO	LOCALIDADE	
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO		

**OUTROS DATOS**

QUENDA/S PARA PARTICIPAR NOS SORTEOS <input type="checkbox"/> Xeral	<input type="checkbox"/> Discapacidade con mobilidade reducida (terá que acreditarse documentalmente)
--	--

Autorizo ao Instituto Galego da Vivenda e Solo de conformidade cos artigos 2 e 3 do Decreto 255/2008, de 23 de outubro e a orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, de 7 de xullo de 2009 que o desenvolve, para a consulta dos meus datos de identidade e residencia nos Sistemas de Verificación de Datos de Identidade e Residencia do Ministerio de la Presidencia.

SI  NON

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais recollidos nesta solicitude incorporaranse a un ficheiro, para o seu tratamento, coa finalidade da xestión deste procedemento. Vostede pode exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición previstos na lei, mediante un escrito dirixido ao Instituto Galego da Vivenda e Solo como responsable do ficheiro.

LEXISLACIÓN APLICABLE <i>Decreto 1/2010, do 8 de xaneiro, polo que se regula o Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia e a adxudicación das vivendas protexidas, así como das acollidas a programas de acceso á vivenda con axudas públicas.</i>
SINATURA DO/A SOLICITANTE OU PERSOA QUE O/A REPRESENTA  <i>Lugar e data</i>  , de de 201

(Para cubrir pola Administración)		NÚMERO DE EXPEDIENTE
RECIBIDO		_____
		DATA DE ENTRADA
		___/___/___
		DATA DE EFECTOS
		___/___/___
REVISADO E CONFORME		DATA DE SAÍDA
		___/___/___

Xefe/a da Área Provincial do IGVS en \_\_\_\_\_

## INSCRICIÓN

CONCELLO

NOTA: marcar unha soa casíña destas 16

<b>VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA DE NÚCLEOS RURAIS E CASCOS HISTÓRICOS</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME ESPECIAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME XERAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME CONCERTADO</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>ALOXAMENTO PROTEXIDO</b>	<input type="checkbox"/>	

### ANOTACIÓNS

Neste mesmo concello

<b>VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA DE NÚCLEOS RURAIS E CASCOS HISTÓRICOS</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME ESPECIAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME XERAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME CONCERTADO</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>ALOXAMENTO PROTEXIDO</b>	<input type="checkbox"/>	

**ANOTACIÓNS**

CONCELLO

<b>VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA DE NÚCLEOS RURALS E CASCOS HISTÓRICOS</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME ESPECIAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME XERAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME CONCERTADO</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>ALOXAMENTO PROTEXIDO</b>	<input type="checkbox"/>	

**ANOTACIÓNS**

CONCELLO

<b>VIVENDA DE PROTECCIÓN OFICIAL DE PROMOCIÓN PÚBLICA</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PÚBLICA DE NÚCLEOS RURALS E CASCOS HISTÓRICOS</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME ESPECIAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME XERAL</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>VIVENDA DE PROMOCIÓN PRIVADA DE RÉXIME CONCERTADO</b>	<input type="checkbox"/>	COMPRA
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER
	<input type="checkbox"/>	ALUGUER CON OPCIÓN DE COMPRA
<b>ALOXAMENTO PROTEXIDO</b>	<input type="checkbox"/>	

## DOCUMENTACIÓN QUE SE XUNTA

- Fotocopia da declaración do IRPF de tódolos membros da unidade familiar ou convivencial do último período impositivo co prazo de presentación vencido. No caso de parellas de feito certificado de parellas de feito do rexistro correspondente á Comunidade Autónoma de Galicia (1).
- Certificado de ámbito nacional emitido polo rexistro da propiedade de que ningún membro da unidade familiar ou convivencial é titular do dominio ou dun dereito real de uso ou disfrute sobre unha vivenda (2).
- Para o caso de non autorizar a consulta telemática da administración, fotocopia do D.N.I. do solicitante e de cada un dos membros da unidade familiar ou convivencial (3).
- Para o caso de non autorizar a consulta telemática da administración, certificado de empadramento e de convivencia nun municipio da Comunidade Autónoma de Galicia (4).
- Declaración responsable da composición da unidade familiar e autorización para solicitar por vía telemática as acreditacións relativas a ingresos e débedas.
- De ser o caso, convenio regulador de nulidade, separación ou divorcio, ou da sentenza na que se acredite que o/a solicitante non ten o uso da vivenda familiar.
- De ser o caso, acreditación da discapacidade con mobilidade reducida.

- (1) De non presentar declaración do IRPF, declaración xurada dos ingresos de tódolos membros maiores de idade da unidade familiar ou convivencial, debidamente xustificadas documentalmente e referida ao último período impositivo con prazo de presentación vencido. No caso de ingresos obtidos no estranxeiro, copia da declaración similar presentada no estranxeiro, autenticada pola agregadoría laboral correspondente ou delegación consular de España, e no seu caso co certificado de correspondencia a euros do importe declarado.
- (2) No caso de ter algunha vivenda, xustificación documental de atoparse nalgunha das excepcións seguintes :
- A vivenda resulte inadecuada ou insuficiente para as necesidades da unidade familiar ou de convivencia, nos seguintes termos:
    - I. Presúmense inadecuados os edificios e vivendas que non teñan un fin propiamente residencial e os que se atopen en situacións de ruína, así como as vivendas que teñan deficiencias, non imputables á falta de mantemento pola persoa solicitante, que afecten de forma notoria a habitabilidade, debidamente acreditadas por técnico competente.
    - II. Considérase que unha vivenda ten unha superficie insuficiente para a composición da unidade familiar ou de convivencia cando a cada ocupante lle correspondan menos de 10 metros cadrados de superficie útil, non computándose para o efecto a dedicada a baños, corredores e tendais.  
No suposto de que habiten a vivenda dúas unidades familiares ou de convivencia distintas, e sempre que a dita circunstancia se produza cunha antelación de cando menos un ano á data da adxudicación das vivendas, o límite de superficie útil sinalado no parágrafo anterior incrementarase ata 20 metros cadrados por ocupante, con idénticas minoracións para efectos de cómputo.
    - III. Enténdese que unha vivenda é inadecuada por causa de mobilidade cando a súa configuración arquitectónica, distribución espacial, localización ou accesos supoñan unha grave perda de funcionalidade para o membro da unidade familiar ou de convivencia con mobilidade reducida.
  - Excepcionalmente, poderán acceder a unha vivenda protexida as persoas que sexan propietarias doutra vivenda cando estea suxeita a expediente de expropiación forzosa ou desafuzamento xudicial ou administrativo non imputable a elas, e as que ocupen aloxamentos provisionais como consecuencia de operacións de emerxencia ou remodelación que impliquen a perda da súa vivenda ou calquera outra situación excepcional declarada polos servizos sociais do concello competente ou pola consellaría competente en materia de vivenda.
  - Que a vivenda resulte sobrevidamente inadecuada para as súas circunstancias persoais ou familiares, e sempre que se garantise que non posúen simultaneamente mais duna vivenda protexida.
  - Que sexa privado do uso da vivenda libre por causas no imputables a os interesados, ou cando o valor da vivenda, ou do dereito do interesado sobre a mesma, determinado de acordo con a normativa do Imposto sobre Transmisións patrimoniais, exceda del 40 % do prezo da vivenda que se pretende adquirir. Este valor elevarase ao 60 % nos supostos seguintes:
    - I. Persoas maiores de 65 anos.
    - II. Mulleres vítimas de violencia de xénero.
    - III. Vítimas do terrorismo.
    - IV. Familias numerosas.
    - V. Familias monoparentais con fillos.
    - VI. Persoas dependentes ou con discapacidade oficialmente recoñecida, e as familias que as teñan ao seu cargo.
    - VII. Persoas separadas ou divorciadas, o corrente do pago de pensións alimenticias e compensatorias, no seu caso.
- (3) Deberá estar vixente, ou acompañado do resguardo da súa renovación.  
No caso de fillos menores de idade que non teñan D.N.I., fotocopia do libro de familia.  
En defecto do D.N.I., será admitida fotocopia do Permiso de Condución.  
No caso de estranxeiros NIE.
- (4) No seu defecto xustificación documental de que desenvolve a súa actividade laboral nun municipio da Comunidade Autónoma de Galicia.

## DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR PARA OS EFECTOS DE SOLICITUDE DE INSCRICIÓN NO REGISTRO DE DEMANDANTES DE VIVENDA E AUTORIZACIÓN PARA SOLICITAR POR VÍA TELEMÁTICA AS ACREDITACIÓNS RELATIVAS A INGRESOS E DÉBEDAS\*

Declaro/declaramos que son certos os datos da presente declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste escrito.

En aplicación do artigo 95.1 k) da Lei 58/2003, xeneral tributaria, e exclusivamente aos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención que se solicita no impreso que se achega a este documento, os asinantes autorizamos, ao Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas, así como os que consten na Axencia Estatal da Administración Tributaria (AEAT) necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións.

O Instituto Galego da Vivenda e Solo órgano tramitador do expediente de solicitude de inscrición poderá solicitar á vista desta declaración calquera outra documentación que considere necesaria para a acreditación dos datos achegados e que resulte necesaria para a resolución do expediente.

SOLICITANTE OU PARENTESCO (1)	APELIDOS E NOME	DNI/NIF (2)	DATA DE NACEMENTO	ESTADO CIVIL (3)	PERSONA CON DISCAPACIDADE (4)	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (5)	SINATURA DO QUE AUTORIZA: (6)
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	
					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NON	

\* A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os fillos menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada. b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os fillos menores que con el ou ela convivan, así como os fillos maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar aos efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

- (1) Son solicitantes os compradores no caso de adquisición, os promotores no caso de promoción para uso propio e no caso de rehabilitación os propietarios ou inquilinos da vivenda promotores da mesma. **EXEMPLO PARA A CUMPRIMENTACIÓN DO IMPRESO:** Solicitante, cónxuxe e fillo.
- (2) Deberán presentarse as fotocopias dos DNI/NIF dos compoñentes da unidade familiar maiores de 18 anos ou dos menores no caso de que perciban ingresos propios.
- (3) S (Solteiro/a), C (Casado/a), V (Viúvo/a), D (Divorciado/a), S.L. (Separado/a legalmente), PF (Parella de feito legalmente recoñecida).
- (4) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1.2 da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.
- (5) Neste caso teranse que acreditar os ingresos autenticados pola Agregaduría Laboral correspondente ou Delegación Consular de España.
- (6) A sinatura implica que se autoriza ao Instituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos e débedas necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións, e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita.  
Autorización que poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido á Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para os menores considerárase a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais. Os membros da unidade familiar maiores de 18 anos ou solicitantes que non asinen esta autorización deberán entregar directamente os certificados requiridos no impreso de SOLICITUDE das axudas.

Lugar e data