

III. OUTRAS DISPOSICIÓNS

INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO

RESOLUCIÓN do 27 de xullo de 2015 pola que se convocan as subvencións a fondo perdido para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago.

O Decreto 18/2014, do 13 de febreiro, polo que se determinan os aspectos básicos dos programas autonómicos de rehabilitación de vivendas e se dan directrices para o desenvolvemento do Plan estatal de fomento do alugamento de vivendas, a rehabilitación edificatoria e a rexeneración e renovación urbanas 2013-2016, no ámbito da Comunidade Autónoma de Galicia, derroga o Decreto 44/2011, do 10 de marzo, polo que se regulan as axudas autonómicas para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago.

A pesar da dita derogación, na disposición transitoria única do Decreto 18/2014 indícase que os expedientes iniciados ao abeiro do Decreto 44/2011 seguirán tramitándose conforme este decreto e que poden realizarse convocatorias de subvencións para os citados expedientes.

As actuacións subvencionadas no Decreto 44/2011 teñen por finalidade fomentar a recuperación do patrimonio arquitectónico e tradicional, en prol de favorecer a súa utilización como vivenda habitual e permanente.

Debido ás restricións orzamentarias dos últimos anos, non se puido realizar convocatoria nos exercicios 2011, 2012 e 2014, e a dotación orzamentaria do presente exercicio económico non é suficiente para atender todas as posibles solicitudes con cualificación definitiva xa concedida, polo que se considera necesario establecer un punto de corte que virá determinado pola data da cualificación definitiva para poder solicitar as axudas. A dotación económica da convocatoria asignarase ás actuacións de maior antigüidade na data de cualificación definitiva.

Debe terse en conta tamén que a disposición transitoria cuarta do citado Decreto 44/2011 prevé a posibilidade de presentarse ás convocatorias de subvencións a aquelas persoas solicitantes cuxos expedientes dispuxesen da cédula de rehabilitación concedida de acordo co derogado Decreto 157/2006, do 7 de setembro.



Esta convocatoria axústase ao disposto no Decreto legislativo 1/1999, do 7 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia, na Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e no Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o seu regulamento.

De conformidade coa Lei 11/2014, do 19 de decembro, de orzamentos xerais da Comunidade Autónoma para o ano 2015, habilitanse créditos para o financiamento das axudas.

De acordo co establecido no artigo 7 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, no artigo 25.3 do Decreto 44/2011, do 10 de marzo, e nos artigos 4 e 5 do Decreto 97/2014, do 24 de xullo, polo que se establece a estrutura orgánica do IGVS, a competencia corresponde á persoa titular da Presidencia do IGVS e, en consecuencia,

RESOLVO:

Primeiro. *Obxecto*

Esta resolución ten por obxecto convocar para a anualidade de 2015, a través dun procedemento de concorrencia non competitiva, subvencións a fondo perdido para as persoas promotoras de actuacións de remate de fachadas e cubertas, así como de rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago.

Segundo. *Bases reguladoras*

As bases reguladoras destas subvencións están recollidas no Decreto 44/2011, do 10 de marzo (*Diario Oficial de Galicia* número 58, do 23 de marzo), polo que se regulan as axudas autonómicas para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago.

Terceiro. *Actuacións subvencionables*

Serán subvencionables as actuacións previstas no Decreto 44/2011 para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago que contén coa resolución de cualificación definitiva de data anterior ao 21 de maio de 2012.

Cuarto. *Orzamento*

1. Nos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma para o exercicio 2015 figura o crédito a través do cal serán atendidas as solicitudes de axudas previstas nesta convocatoria e que se poderán outorgar no ano 2015.



As axudas no ámbito rural faranse efectivas na aplicación orzamentaria 07.81.451A.780.0 dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia, por un importe de 833.706 euros.

As axudas no ámbito histórico e dos Camiños de Santiago faranse efectivas na aplicación orzamentaria 07.81.451A.780.2, dos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia, por un importe de 300.000 euros.

2. A contía establecida poderá ser obxecto de ampliación por resolución da Dirección Xeral do IGVS, tendo efecto logo da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*, de conformidade co establecido no artigo 30 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de subvencións de Galicia.

Quinto. *Persoas beneficiarias*

1. Poderán ser persoas beneficiarias das subvencións as persoas físicas promotoras das actuacións que cumpran os requisitos establecidos no artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño e, ademais, contén coa resolución de cualificación definitiva de data anterior á mencionada no punto terceiro desta resolución.

Así mesmo, poderán ser persoas beneficiarias aquelas que, estando en posesión da cédula de rehabilitación de calidade, non a tivesen solicitado nos catro anos inmediatamente anteriores á data de presentación da súa solicitude de subvención ou que, téndoa presentado nese período, rematase o seu procedemento sen obter subvención por esgotamento do crédito establecido na convocatoria.

2. Será requisito para poder ser persoa beneficiaria da subvención estar dedicando a vivenda a domicilio habitual e permanente. Ademais, no caso de destinarse a uso propio, esta dedicación deberá ser, cando menos, desde a data da notificación da cualificación definitiva ou, no caso de destinarse a alugamento, desde a sinatura do contrato de arrendamento, que deberá estar comprendida entre o día seguinte ao da notificación da cualificación definitiva e o da publicación da convocatoria de subvención. No suposto de vivendas con cédula de rehabilitación de calidade ou actuacións promovidas por comunidades de propietarios/as, o cumprimento deste requisito de residencia habitual e permanente polos/as propietarios/as ou polos/as inquilinos/as, no caso de aluguer, deberá ser desde a data da solicitude da subvención.

No caso de poboación galega residente no exterior da Comunidade Autónoma e que non destine as vivendas a aluguer, a obriga de residencia habitual e permanente limitarase



á residencia na vivenda rehabilitada ou reconstruída durante o período de, polo menos, 15 días ao ano.

3. No suposto de actuacións promovidas por comunidades de propietarios/as, poderán ser beneficiarias as persoas físicas titulares das vivendas ou dun dereito real que permita acometer as ditas actuacións, en función da súa porcentaxe de participación no orzamento protexible das obras.

4. Para o caso de actuacións con destino ao aluguer, os ingresos ponderados das unidades familiares que residan nas vivendas terán que ser inferiores a 4,5 veces o IPREM. No caso de vivendas con cédula de rehabilitación, os ingresos da unidade familiar da persoa beneficiaria deberán ser inferiores a 3,5 veces o IPREM.

Sexto. *Importes máximos das subvencións*

1. As actuacións subvenciónanse nunha contía equivalente ao 50 % do orzamento que figure na resolución de cualificación definitiva, sen que esta subvención poida superar a cantidade de 6.600 euros, no caso das modalidades de remate de fachada e rehabilitación, e a cantidade de 8.600 euros, na modalidade de reconstrución de edificios e vivendas. En todo caso, o importe da subvención non poderá superar a contía do gasto subvencionable, de acordo co establecido no artigo 3.g) do Decreto 44/2011.

2. No suposto de actuacións promovidas por comunidades de propietarios/as, a subvención máxima prevista calcularase para cada vivenda en función da súa porcentaxe de participación no orzamento protexible das obras. Para o caso de que, simultaneamente coas obras de elementos comúns, se realicen actuacións protexibles nas vivendas do edificio, a subvención total que lle correspondería a cada vivenda non poderá exceder as contías establecidas no punto anterior.

Sétimo. *Consentimentos e autorizacións*

1. As solicitudes deberán achegar os documentos e os datos exixidos nesta resolución, salvo que xa estivesen en poder da Administración xeral da Comunidade Autónoma ou do seu sector público; neste caso, as persoas solicitantes poderán acollerse ao establecido no artigo 35.f) da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, sempre que se faga constar a data e o órgano ou a dependencia en que foron presentados ou, de ser o caso, emitidos, e non transcorresen máis de cinco anos desde a finalización do procedemento a que correspondan.



Nos supostos de imposibilidade de obter algún documento, o órgano competente poderá requirir á persoa solicitante a súa achega.

2. A presentación da solicitude comportará a autorización ao órgano xestor para obter as certificacións que deban emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a consellería competente en materia de facenda da Xunta de Galicia. Non obstante, a persoa solicitante poderá denegar expresamente o devandito consentimento, e neste caso deberá presentar as certificacións exixidas para a obtención da subvención.

Oitavo. *Presentación de solicitudes*

1. A solicitude de concesión realizarase mediante a presentación do modelo que se incorpora como anexo I a esta resolución, debidamente cuberto, á cal se xuntará a documentación que nel se indica. Deberase dirixir á área provincial do IGVS onde estea situada a vivenda.

2. A solicitude presentarase preferiblemente por vía electrónica, a través do formulario normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia (<https://sede.xunta.es>), de acordo co establecido nos artigos 27 da Lei 11/2007, do 22 de xuño, de acceso dos cidadáns aos servizos públicos, e 24 do Decreto 198/2010, do 2 de decembro, polo que se regula o desenvolvemento da Administración electrónica na Xunta de Galicia e nas entidades dela dependentes.

Para a presentación da solicitude por vía electrónica será necesario o documento nacional de identidade electrónico ou calquera dos certificados electrónicos recoñecidos pola sede electrónica da Xunta de Galicia.

3. Tamén se poderá presentar a solicitude en formato papel, por calquera dos medios establecidos no artigo 38.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, utilizando para isto o formulario normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia.

4. A documentación complementaria poderase presentar electronicamente, utilizando calquera procedemento de copia dixitalizada do documento orixinal. Neste caso, as copias dixitalizadas presentadas garantirán a fidelidade co orixinal, baixo a responsabilidade da persoa solicitante. A Administración poderá requirir a exhibición do documento orixinal para o cotexo da copia electrónica presentada, segundo o disposto nos artigos 35.2 da



Lei 11/2007, do 22 de xuño, de acceso dos cidadáns aos servizos públicos, e 22.3 do Decreto 198/2010, do 2 de decembro.

A documentación complementaria tamén poderá presentarse en formato papel, en calquera dos lugares e rexistros establecidos no artigo 38.4 da Lei 30/1992, do 26 de novembro.

5. As copias dos documentos gozarán da mesma validez e eficacia que os seus orixinais, sempre que estean debidamente compulsadas.

6. No modelo de solicitude poderán asinarse as seguintes autorizacións:

a) Para acreditar a identidade da persoa solicitante, poderase asinar a autorización ao IGVS para a consulta dos datos de identidade (DNI ou NIE) no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve. No caso de non facelo, deberase xuntar a copia do DNI ou NIE.

b) No caso de actuar por medio de representante, para acreditar a súa identidade, poderase asinar a autorización ao IGVS para a consulta dos datos de identidade (DNI ou NIE) no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve. No caso de non facelo, deberase xuntar a súa copia do DNI ou NIE.

c) Para consultar os datos de residencia da persoa solicitante no Sistema de verificación de datos de residencia do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 3 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde do 7 de xullo de 2009 da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza. No caso de non facelo, deberase presentar o certificado de empadramento.

7. No modelo de solicitude realizaranse, ademais, as seguintes declaracións:

a) Declaración de non ter solicitado ou obtido ningunha outra axuda para o mesmo proxecto. No caso de ter solicitado ou térselle concedida algunha outra axuda, deberá indicar cales.

b) Compromiso de comunicar calquera outra subvención que lle sexa concedida.



- c) Que todos os datos da solicitude son correctos.
- d) Non estar incurso en ningunha clase de inhabilitación para a obtención das axudas.
- e) Estar ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións.
- f) Declaración responsable sobre a veracidade dos datos consignados na solicitude relativos á conta bancaria en que desexe que se realice o pagamento.

Noveno. *Documentación complementaria*

Xunto coa solicitude deberá achegarse a seguinte documentación:

a) Copia do DNI ou NIE da persoa solicitante e, de ser o caso, do seu representante, para o suposto de non ter autorizado a súa consulta.

b) Certificados acreditativos de acharse ao día no cumprimento das súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social, así como de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa administración pública da Comunidade Autónoma de Galicia, para o suposto de non ter autorizado a súa consulta.

c) Xustificación do pagamento, conforme o establecido no artigo 48.2 do Decreto 11/2009 e no punto 15º desta resolución. Para tal efecto, cubrirase o anexo II e achegarse a documentación xustificativa.

d) No suposto de poboación galega residente no exterior da Comunidade Autónoma, haberá que acreditar o cumprimento do requisito mínimo de residencia na vivenda de, polo menos, 15 días ao ano, establecido no artigo 6.4º do Decreto 44/2011. Para o cumprimento deste requisito achegarse unha declaración responsable, acompañada de documentación xustificativa, tal como copia das facturas dos consumos de auga, luz ou calquera outra documentación a nome da persoa solicitante que poida acreditar esta circunstancia.

e) Acreditación do uso da vivenda, de acordo co artigo 6 do Decreto 44/2011, nos seguintes termos:

Para o caso de uso propio: presentación do certificado de empadramento, de non ter autorizado a súa consulta.



Para o caso de alugamento: presentación dun contrato de arrendamento, o cal deberá ter un período mínimo de vixencia de cinco anos.

f) Para o caso de solicitudes de subvención correspondentes a actuacións en ámbito rural que contén con cédula de rehabilitación de calidade, deberase acreditar o cumprimento dos límites de ingresos familiares establecidos no punto 5.5 desta resolución, presentando a seguinte documentación:

1. Anexo III de declaración responsable da composición da unidade familiar e autorización ao IGVS para solicitar por vía telemática as acreditacións relativas a ingresos. Para o suposto de non ter autorizado a devandita consulta, deberase presentar a copia da declaración do Imposto sobre a renda das persoas físicas (en diante IRPF) correspondente ao exercicio vencido, inmediatamente anterior á data de solicitude, e o certificado das rendas expedido pola Axencia Estatal Tributaria, relativo ao conxunto dos membros da unidade familiar.

2. No caso de non estar obrigado a presentar a declaración do IRPF, deberase presentar o modelo de devolución e copia da notificación-liquidación emitido pola Axencia Estatal Tributaria. No suposto de que non se achegase o citado modelo, deberase xuntar unha declaración responsable de todos os ingresos obtidos, que se deberá acompañar, de ser o caso, do certificado de retribucións e retencións da empresa ou empresas en que estivese de alta no devandito exercicio, certificado de pensións, prestacións periódicas, certificado do Inem e certificados das entidades bancarias de rendementos do capital mobiliario.

3. No suposto de poboación galega residente no exterior da Comunidade Autónoma, deberanse xustificar os ingresos familiares mediante a achega dunha copia da declaración do IRPF presentada en España ou, se for o caso, da similar presentada no país onde presten os seus servizos, autenticada pola agregadoría laboral correspondente ou pola delegación consular de España no seu país de residencia.

g) Para o caso de solicitudes de subvención correspondentes a actuacións con destino a alugamento, deberase acreditar o cumprimento do límite de ingresos familiares establecidos no punto 5.4, nos termos sinalados no punto anterior, segundo o modelo do anexo IV.

Décimo. *Procedemento de concesión*

1. O procedemento iniciase de oficio, en réxime de concorrencia non competitiva, mediante a presente convocatoria.



2. A instrución do procedemento corresponde á persoa titular da xefatura da área do IGVS competente, quen elevará a proposta de concesión, no caso de cumprir os requisitos, ou de denegación motivada, no caso contrario.

3. A persoa titular da Dirección Xeral do IGVS, á vista das propostas de concesión ou de denegación e tendo en conta os recursos económicos dispoñibles, resolverá o que en dereito proceda.

Décimo primeiro. *Prazo de presentación de solicitudes*

O prazo de presentación de solicitudes será dun mes, contado desde o día seguinte ao da publicación desta resolución no *Diario Oficial de Galicia*. Se o último día do prazo é inhábil, entenderase prorrogado ao primeiro día hábil seguinte, e se no mes de vencemento non houber día equivalente ao inicial do cómputo, entenderase que o prazo expira o último día do mes.

Décimo segundo. *Requirimentos de emenda*

De conformidade co establecido nos artigos 59, 60 e 61 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, os requirimentos de emenda poderanse facer mediante publicación no *Diario Oficial de Galicia* e producirán os mesmos efectos que a notificación individualizada. Esta publicación tamén se realizará na páxina web do IGVS.

Décimo terceiro. *Resolución e notificación*

a) A resolución da Dirección Xeral do IGVS é susceptible de recurso de alzada ante a persoa titular da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas no prazo dun mes, contado a partir do día seguinte ao da súa notificación.

b) O prazo para resolver e notificar a concesión será de tres meses, contados desde a data de remate do prazo de presentación de solicitudes. A resolución notificarase no enderezo que a persoa solicitante tivese sinalado para estes efectos na solicitude.

Unha vez transcorrido o citado prazo sen que se ditase e notificase a resolución, as persoas interesadas poderán entender desestimadas as súas pretensións por silencio administrativo.



Décimo cuarto. *Causas de denegación*

1. Será causa de denegación da subvención o incumprimento dalgúns dos requisitos exixidos na normativa que rexe estas subvencións.

2. Así mesmo, serán denegadas aquelas solicitudes que non dispuxesen de cobertura orzamentaria no momento da súa resolución. Para estes efectos, o criterio que se utilizará para a súa tramitación será o da maior antigüidade da data de resolución da cualificación definitiva ou, se for o caso, da cédula de rehabilitación de calidade. No caso de igualdade da data de resolución da cualificación definitiva, atenderase á orde cronolóxica de entrada da solicitude completa no rexistro da área provincial do IGVS. Para tal fin, considerarase data de presentación da solicitude aquela en que esta quedase validamente presentada por terse cuberto na forma correcta e acompañada da totalidade dos documentos exixidos nesta resolución.

Décimo quinto. *Xustificación do gasto subvencionable*

1. A obtención da cualificación definitiva substitúe a documentación que regula o artigo 48.1 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, para a conta xustificativa.

2. A persoa beneficiaria deberá achegar a seguinte documentación, establecida para a memoria económica no artigo 48.2 do Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro:

a) Relación clasificada de gastos e investimentos da actividade, con identificación do acreedor e do documento acreditativo do gasto, o seu importe, a data de emisión e, se for o caso, as datas de pagamento. No caso de que a subvención se outorgue segundo un orzamento, indicaranse as desviacións producidas.

b) As facturas ou documentos de valor probatorio equivalente no tráfico xurídico mercantil ou con eficacia administrativa incorporadas na relación a que se fai referencia no apartado anterior e a documentación acreditativa do pagamento.

c) Os documentos acreditativos dos gastos realizados con medios ou recursos propios e a indicación, se for o caso, dos criterios de repartición dos custos xerais e/ou indirectos, incorporados na relación a que se fai referencia na alínea a).

d) Relación detallada doutros ingresos ou subvencións que financiasen a actividade subvencionada, con indicación do importe e procedencia.



3. No suposto de actuacións promovidas polas comunidades de propietarios/as, as facturas e documentos bancarios poderán vir a nome da comunidade e indicarse a porcentaxe de participación de cada vivenda no orzamento protexible das obras.

4. De acordo co establecido nos artigos 3.g) e 31 do Decreto 44/2011, o gasto subvencionable deberá estar efectivamente pagado e xustificado.

Décimo sexto. *Pagamento da subvención*

O pagamento das subvencións ás persoas beneficiarias realizarase, unha vez concedida a subvención, mediante transferencia bancaria na conta que sinalen para o efecto.

Décimo sétimo. *Compatibilidade*

De acordo co establecido no artigo 36 do Decreto 44/2011 e na Lei 9/2007, do 13 de xuño, o réxime de compatibilidades é o seguinte:

a) As subvencións previstas nesta convocatoria son compatibles coas axudas establecidas en materia de rehabilitación, tanto na normativa estatal como na autonómica, excepto no suposto previsto na alínea c) deste punto.

b) O importe das subvencións non poderá ser de tal contía que, illadamente ou en concorrencia con outras subvencións, axudas, ingresos ou recursos supere o custo da actividade subvencionada.

c) Non poderán concederse axudas para aquelas vivendas que, ao abeiro de calquera norma autonómica reguladora de axudas para actuacións de rehabilitación, reconstrución ou renovación, ou ao abeiro da normativa estatal dos plans de vivenda, as teñan solicitado nos catro anos inmediatamente anteriores ao da presentación da solicitude de subvención, coa excepción daqueles casos en que as solicitudes rematasen o seu procedemento sen obter subvención por esgotamento do crédito establecido na convocatoria.

Décimo oitavo. *Publicidade das subvencións concedidas*

1. De acordo co establecido na disposición adicional primeira do Decreto 132/2006, do 27 de xullo, de creación dos rexistros de axudas, subvencións e convenios e de sancións da Xunta de Galicia, a persoa solicitante da subvención consentirá expresamente a



inclusión e a publicidade dos datos relevantes referidos ás axudas e ás subvencións recibidas no devandito rexistro e das posibles sancións que se lle poidan impoñer.

2. De conformidade co artigo 13.4 da Lei 4/2006, do 30 de xuño, de transparencia e de boas prácticas na Administración pública galega, e o artigo 15 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, o IGVS publicará no *Diario Oficial de Galicia* e na súa páxina web oficial a relación das persoas beneficiarias e o importe das subvencións concedidas, polo que a presentación da solicitude leva implícita a autorización para o tratamento necesario dos datos das persoas beneficiarias e da súa publicación.

Décimo noveno. *Datos de carácter persoal*

De conformidade coa Lei orgánica 15/1999, do 13 decembro, de protección de datos de carácter persoal, os datos persoais recollidos na tramitación desta disposición cuxo tratamento e publicación estean autorizados polas persoas solicitantes serán incluídos nun ficheiro denominado «Relacións administrativas coa cidadanía e con entidades». O obxecto deste ficheiro é xestionar o presente procedemento, así como informar as persoas interesadas sobre o seu desenvolvemento. O órgano responsable deste ficheiro é a Secretaría Xeral do IGVS. Os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición poderanse exercer ante o IGVS, mediante o envío dunha comunicación ao seguinte enderezo: Área Central, s/n, polígono das Fontiñas, 15707 Santiago de Compostela, ou a través dun correo electrónico a aluga.igvs@xunta.es

Disposición adicional primeira. *Remisión normativa*

En todo o non recollido nesta resolución observarase o disposto na Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, no Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o seu regulamento, e no Decreto 44/2011, do 10 de marzo, polo que se regulan as axudas autonómicas para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos Camiños de Santiago.

Disposición derradeira. *Entrada en vigor*

Esta resolución producirá efectos a partir do día seguinte ao da súa publicación no *Diario Oficial de Galicia*.

Santiago de Compostela, 27 de xullo de 2015

Ethel María Vázquez Mourelle
Presidenta do Instituto Galego da Vivenda e Solo





XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

ANEXO I

PROCEDIMENTO SUBVENCIÓNS A FONDO PERDIDO PARA O REMATE DE FACHADAS E CUBERTAS, REHABILITACIÓN E RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS E VIVENDAS NO ÁMBITO RURAL, HISTÓRICO E DOS CAMIÑOS DE SANTIAGO	CÓDIGO DO PROCEDIMENTO VI408E	DOCUMENTO SOLICITUDE
---	---	-------------------------

DATOS DA PERSOA SOLICITANTE								
NOME		PRIMEIRO APELIDO		SEGUNDO APELIDO		NIF		
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		
TIPO DE VÍA		NOME DA VÍA			NÚMERO	BLOQUE	ANDAR	PORTA
<input type="text"/>		<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CP	PROVINCIA	CONCELLO			LOCALIDADE			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>			
TELÉFONO		TELÉFONO MÓBIL		CORREO ELECTRÓNICO				
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>				

E, NA SÚA REPRESENTACIÓN (deberá acreditarse a representación fidedigna por calquera medio válido en dereito)							
NOME		PRIMEIRO APELIDO		SEGUNDO APELIDO		NIF	
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>	

ENDEREZO PARA OS EFECTOS DE NOTIFICACIÓN (non é necesario se coincide co anterior)								
TIPO DE VÍA		NOME DA VÍA			NÚMERO	BLOQUE	ANDAR	PORTA
<input type="text"/>		<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
CP	PROVINCIA	CONCELLO			LOCALIDADE			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>			
TELÉFONO		TELÉFONO MÓBIL		CORREO ELECTRÓNICO				
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>				

DATOS BANCARIOS											
Declaro, baixo a miña responsabilidade, que son certos os datos consignados relativos á conta bancaria indicada.											
TITULAR DA CONTA					NÚMERO DA CONTA BANCARIA (24 DÍXITOS)						
<input type="text"/>					IBAN	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

DATA DA CUALIFICACIÓN DEFINITVA (OU CÉDULA): <input type="text"/>
GASTO SUBVENCIONABLE (EFFECTIVAMENTE PAGADO E XUSTIFICADO): <input type="text"/>
ÁMBITO: <input type="radio"/> RURAL <input type="radio"/> HISTÓRICO <input type="radio"/> CAMIÑOS DE SANTIAGO
DESTINO DA VIVENDA: <input type="radio"/> USO PROPIO <input type="radio"/> ALUGUER

 SEDE ELECTRÓNICA. Este formulario tamén se pode presentar electrónicamente en a sede electrónica de la Xunta de Galicia <https://sede.xunta.es>

CVE-DOG: eankvd12-x491-ytk9-sxr1-i5odwlwxxue5



XUNTA DE GALICIA

ISSN1130-9229

Depósito legal C.494-1998

<http://www.xunta.es/diario-oficial-galicia>



ANEXO I
(continuación)

A PERSONA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE DECLARA

1. Que en relación con outras axudas concedidas ou solicitadas:

- Non solicitou nin se lle concedeu ningunha outra axuda para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención.
- Si solicitou e/ou se lle concederon outras axudas para este mesmo proxecto e conceptos para os cales solicita esta subvención, que son as que a seguir se relacionan:

ORGANISMOS	ANO	IMPORTE (€)	DISPOSICIÓN REGULADORA

Así mesmo, comprométese a comunicar inmediatamente cantas axudas solicite e/ou obteña en réxime *de minimis* doutras administracións públicas ou doutros entes públicos, nacionais ou internacionais, a partir da data desta declaración.

2. Que todos os datos contidos nesta solicitude e nos documentos que se achegan son certos.
3. Non estar incurso/a en ningunha das circunstancias previstas no artigo 13 da Lei 38/2003, do 17 de novembro, xeral de subvencións.
4. Non estar incurso/a en ningunha clase de inhabilitación para a obtención de axudas previstas nos números 2 e 3 do artigo 10 da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.
5. Estar ao día no pagamento de obrigas por reintegro de subvencións, conforme o artigo 10.2.g) da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia, e o artigo 9 do Regulamento de subvencións de Galicia, aprobado polo Decreto 11/2009, do 8 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento da Lei 9/2007, do 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

DOCUMENTACIÓN QUE SE PRESENTA OU SE DECLARA ESTAR EN PODER DA ADMINISTRACIÓN ACTUANTE

- Copia do DNI ou NIE da persoa solicitante (só no caso de non autorizar a súa consulta).
- Copia do DNI ou NIE da persoa representante (só no caso de non autorizar a súa consulta).
- Certificados acreditativos de estar ao día no cumprimento das súas obrigas tributarias e fronte á Seguridade Social e de non ter pendente de pagamento ningunha outra débeda coa Administración pública da Comunidade Autónoma de Galicia (só no caso de non autorizar a súa consulta).
- Xustificación do pagamento, conforme o establecido no artigo 48.2 do Decreto 11/2009 e na base 15ª desta resolución. Para tal efecto cumprimentarase o anexo II e achegarase a documentación xustificativa.
- As persoas residentes no exterior da Comunidade Autónoma teñen que acreditar a residencia mínima de 15 días ao ano de acordo co artigo 6.4 do Decreto 44/2011. Para o cumprimento deste requisito achegarase unha declaración responsable, acompañada da documentación xustificativa, tal como copia das facturas dos consumos de auga, luz, ou calquera outra documentación a nome da persoa solicitante que poida acreditar esta circunstancia.
- Certificado de empadramento, cando a vivenda se destine para uso propio (só no caso de non autorizar a súa consulta).
- Para vivendas que contén coa cédula de rehabilitación rural: declaración responsable da composición e autorizacións da unidade familiar. Cubrirase o anexo III.
- No caso de vivenda en ámbito rural, con cédula de rehabilitación, ou destinada a alugamento: copia da declaración do imposto sobre a renda das persoas físicas correspondente ao exercicio inmediatamente anterior á data da solicitude e certificado das rendas expedidos pola Axencia Estatal de Administración Tributaria, para o conxunto de membros da unidade familiar (só no caso de non autorizar a consulta).
- No caso de vivenda en ámbito rural con cédula de rehabilitación ou destinada a alugamento: no caso de que algún membro da unidade familiar non estea obrigado a presentar a declaración do IRPF, se ten presentado o modelo de solicitude de devolución, copia da notificación-liquidación emitida pola Axencia Estatal de Administración Tributaria. Para os que non presentasen o citado modelo de devolución, presentarán declaración responsable de todos os ingresos obtidos, xunto coa declaración das circunstancias familiares e certificado de retribucións e retencións da empresa ou empresas en que estivese de alta no dito exercicio e, se é o caso, certificado de pensións ou prestacións periódicas, certificado do Inem e certificados das entidades bancarias de rendementos do capital mobiliario.
- No caso de vivenda en ámbito rural con cédula de rehabilitación ou destinada a alugamento: no caso de persoas galegas residentes no exterior da Comunidade Autónoma a xustificación dos ingresos familiares efectuarase mediante copia da declaración do imposto sobre a renda das persoas físicas presentada en España ou da similar presentada no país onde estean empregadas, autenticada, se é o caso, pola agregadoría laboral correspondente ou delegación consular de España.
- Para vivendas destinadas a aluguer: declaración responsable da composición e autorizacións da unidade familiar da persoa inquilina. Cubrirase o anexo IV.
- Cando a vivenda se destine para aluguer: presentación do contrato de aluguer.

Autorizo o IGVS para consultar os datos de identidade da persoa solicitante no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

- SI NON (neste caso achegarase a documentación correspondente)

CVE-DOG: eankvd12-x491-ytk9-sxr1-15odwlvwxue5





XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS

ANEXO I
(continuación)

Autorizo o IGVS para consultar os datos de identidade da persoa representante no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 2 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

SI NON (neste caso achegarase a documentación correspondente)

Autorizo o IGVS para consultar os datos de residencia da persoa solicitante no Sistema de verificación de datos de residencia do Ministerio de Facenda e Administracións Públicas, de conformidade co artigo 3 do Decreto 255/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza do 7 de xullo de 2009.

SI NON (neste caso achegarase a documentación correspondente)

A presentación da solicitude pola persoa interesada ou representante comportará a autorización ao órgano xestor para solicitar as certificacións que deban emitir a Axencia Estatal da Administración Tributaria, a Tesouraría Xeral da Seguridade Social e a consellería competente en materia de facenda da Xunta de Galicia segundo o establecido no artigo 20.3 da Lei 9/2007, do 13 de xuño. Non obstante, a persoa solicitante ou representante poderá denegar expresamente o consentimento, e neste cuxo caso deberá presentar as certificacións nos termos previstos regulamentariamente.

DENEGO A AUTORIZACIÓN E PRESENTO COPIA DAS CITADAS CERTIFICACIÓNS

En cumprimento do disposto no artigo 5 da Lei orgánica 15/1999, do 13 de decembro, de protección de datos de carácter persoal, infórmase de que os datos persoais que facilite neste formulario quedarán rexistrados nun ficheiro de titularidade da Xunta de Galicia, cuxa finalidade é a xestión e rexistro deste procedemento. A persoa interesada poderá exercer os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición ante a Secretaría Xeral do IGVS, como responsable do ficheiro, solicitándoo mediante o envío dun correo electrónico a aluga.igvs@xunta.es

LEXISLACIÓN APLICABLE

Decreto 44/2011, do 10 de marzo, polo que se regulan as axudas autonómicas para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos camiños de Santiago.

Resolución do 27 de xullo de 2015 pola que se convocan as subvencións a fondo perdido para o remate de fachadas e cubertas, rehabilitación e reconstrución de edificios e vivendas no ámbito rural, histórico e dos camiños de Santiago.


SINATURA DA PERSOA SOLICITANTE OU REPRESENTANTE

Lugar e data

, de de



Xefatura da Área Provincial do IGVS en

 SEDE ELECTRÓNICA Este formulario tamén pode presentarse electronicamente na sede electrónica da Xunta de Galicia <https://sede.xunta.es>





ANEXO III

DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR PARA A TRAMITACIÓN DAS AXUDAS DE VIVENDA E AUTORIZACIÓNS PARA SOLICITAR POR VÍA TELEMÁTICA AS ACREDITACIÓNS RELATIVAS A INGRESOS E DISCAPACIDADE*

Declaro/declaramos que son certos os datos da presente declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste anexo. E autorizo/autorizamos o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para a consulta de datos e a obtención telemática da documentación recollida na resolución de convocatoria e que se recolle neste anexo. No caso de non autorizar a consulta, presentaranse copias acreditativas dos datos necesarios para a tramitación da subvención para os cales non se tivese prestado autorización.

SOLICITANTE/ PARENTES (1)	APELIDOS E NOME	NIF (2)	AUTORIZO CONSULTA DATOS DE IDENTIDADE (SI/ NON)	ESTADO CIVIL (3)	AUTORIZO CONSULTA PERSOA CON DISCAPACIDADE (4)	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (5) (SI/NON)	AUTORIZO CONSULTA DE INGRESOS (6) (SI/NON)	SINATURA DA PERSOA QUE AUTORIZA

* A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os fillos menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada. b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os fillos menores que con el ou ela convivan, así como os fillos maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

- (1) É solicitante a persoa promotora das actuacións. Son parentes as persoas que formen parte da unidade familiar da persoa solicitante. EXEMPLO PARA A COBERTURA DO IMPRESO: Solicitante, cónxuxe e fillos.
- (2) Os compoñentes da unidade familiar maiores de 18 anos ou dos menores no caso de que perciban ingresos propios poderán autorizar expresamente o IGVS, de conformidade co artigo 2 do Decreto 225/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos datos de identidade no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio da Presidencia. En caso de non autorizar, deberán presentar a fotocopia do DNI/NIE.
- (3) S (Solteiro/a), C (Casado/a), V (Viúvo/a), D (Divorciado/a), SL (Separado/a legalmente), PF (Parella de feito legalmente recoñecida).
- (4) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1.2 da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.
- (5) Neste caso teranse que acreditar os ingresos autenticados pola agregadoría laboral correspondente ou delegación consular de España.
- (6) A sinatura implíca que se autoriza o Instituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita. Autorización que poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido o Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para os menores considerarase a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais.

Lugar e data , de de





ANEXO IV

DECLARACIÓN RESPONSABLE DA COMPOSICIÓN DA UNIDADE FAMILIAR DA PERSOA INQUILINA PARA A TRAMITACIÓN DAS AXUDAS DE VIVENDA E AUTORIZACIÓNS PARA SOLICITAR POR VÍA TELEMÁTICA AS ACREDITACIÓNS RELATIVAS A INGRESOS E DISCAPACIDADE*

Declaro/declaramos que son certos os datos da presente declaración e que a unidade familiar está composta polos membros que se reflicten neste anexo. E autorizo/autorizamos o Instituto Galego da Vivenda e Solo (IGVS) para a consulta de datos e a obtención telemática da documentación recollida na resolución de convocatoria e que se recolle neste anexo. No caso de non autorizar a consulta, presentaranse copias acreditativas dos datos necesarios para a tramitación da subvención para os cales non se tivese prestado autorización.

SOLICITANTE/ PARENTES (1)	APELIDOS E NOME	NIF (2)	AUTORIZO CONSULTA DATOS DE IDENTIDADE (SI/ NON)	ESTADO CIVIL (3)	AUTORIZO CONSULTA PERSOA CON DISCAPACIDADE (4)	INGRESOS DECLARADOS NO ESTRANXEIRO (5) (SI/NON)	AUTORIZO CONSULTA DE INGRESOS (6) (SI/NON)	SINATURA DA PERSOA QUE AUTORIZA

* A unidade familiar tal e como resulta definida polas normas reguladoras do IRPF está composta por: a) cónxuxes non separados legalmente e os fillos menores de idade ou maiores incapacitados xudicialmente ou coa patria potestade prorrogada. b) Pai ou nai solteiro/a, viúvo/a, divorciado/a ou separado/a legalmente e os fillos menores que con el ou ela convivan, así como os fillos maiores incapacitados ou coa patria potestade prorrogada. As referencias á unidade familiar para os efectos de ingresos fanse extensivas ás persoas que non estean integradas nunha unidade familiar, así como ás parellas de feito recoñecidas legalmente segundo a normativa establecida ao respecto.

- (1) É persoa inquilina a que teña asinado un contrato de aluguer coa persoa propietaria e solicitante da subvención. Son parentes as persoas que formen parte da unidade familiar da persoa solicitante. EXEMPLO PARA A COBERTURA DO IMPRESO: solicitante, cónxuxe e fillos.
 - (2) Os compoñentes da unidade familiar maiores de 18 anos ou dos menores no caso de que perciban ingresos propios poderán autorizar expresamente o IGVS, de conformidade co artigo 2 do Decreto 225/2008, do 23 de outubro, e a Orde da Consellería de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza, do 7 de xullo de 2009, que a desenvolve, para a consulta dos datos de identidade no Sistema de verificación de datos de identidade do Ministerio da Presidencia. En caso de non autorizar, deberán presentar a fotocopia do DNI/NIE.
 - (3) S (Solteiro/a), C (Casado/a), V (Viúvo/a), D (Divorciado/a), SL (Separado/a legalmente), PF (Parella de feito legalmente recoñecida).
 - (4) Enténdense por persoas con discapacidade as comprendidas no artigo 1.2 da Lei 51/2003 e deberá acreditarse esta circunstancia mediante o correspondente certificado.
 - (5) Neste caso teranse que acreditar os ingresos autenticados pola agregadoría laboral correspondente ou delegación consular de España.
 - (6) A sinatura implica que se autoriza o Intituto Galego da Vivenda e Solo para a obtención telemática das acreditacións relativas aos datos persoais de ingresos necesarios en función da normativa reguladora das axudas e subvencións e para os únicos efectos de recoñecemento, seguimento e control da subvención ou axuda en materia de vivenda que se solicita.
- Autorización que poderá ser revogada en calquera momento mediante escrito dirixido ao Instituto Galego da Vivenda e Solo. Para os menores considerárase a autorización no caso de que asinen os seus representantes legais.

Lugar e data
 , de de

