

Resolución

De inicio do procedemento de selección de adquirentes de vivendas de promoción pública en segundas ou posteriores transmisións.

De acordo co disposto no artigo 31 do Decreto 1/2010, trala petición do propietario da vivenda que se relaciona a continuación, esta xefatura territorial,

ACORDA

Primeiro. Iniciar o proceso de selección dos adquirentes das seguintes vivendas de promoción pública en segunda ou posterior transmisión:

Concello: Ourense

Número de vivendas: 1

1. Vivenda situada: Estrada de Vigo, praza 200, núm. 2, 4º B, Ourense

Expediente: OR-93/501, conta: 242

Superficie útil: 80,00 m².

Tipoloxía: 3 dormitorios

Anexos vinculados. Garaxe: Si, Rocho: Si

Prezo: 58.366,00 euros

Segundo. Ofertar a dita vivendas a través da páxina web do IGVS ás persoas inscritas ou anotadas para este tipo de vivendas no Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia, ata a data tope do 19 de setembro de 2017.

Terceiro. A vivenda adquirirase en propiedade, en virtude do contrato de compravenda que se formalice co anterior titular. O modelo de contrato será facilitado polo IGVS e, unha vez asinado, deberá presentarse ante este organismo para o seu visado.

Cuarto. Procedemento de selección

1. As solicitudes de compra das vivendas ofertadas presentaranse nesta xefatura territorial no prazo de quince días a contar desde o día seguinte ó de alta do anuncio da oferta na páxina web do IGVS.

2. De producirse unha soa petición por vivenda ofertada, esta seralle adxudicada ó seu demandante respectivo, sen prexuízo do disposto no punto 3 deste apartado.

O sorteo da vivenda terá lugar, para o caso de que concorreran dous ou máis peticionarios cos requisitos esixidos para iso por cada vivenda que se oferte. Este sorteo, de selo caso, realizarase o día 19 de outubro de 2017, nesta xefatura territorial.

3. Deberase acreditar a actualización dos datos referidos ó cumprimento dos requisitos para seren titulares de vivenda de promoción pública. Para este fin, a xefatura territorial poderá solicitar ó seleccionado a documentación que considere necesaria.

Se revisada a documentación e practicadas as actuacións citadas, o adquirente seleccionado non cumprira os requisitos esixidos, se declarará excluído, logo do trámite de audiencia, e o seu lugar ocuparao o primeiro integrante da lista de espera que cumpra ditos requisitos.

4. Efectuada a selección do adquirente, notificarase o resultado ó vendedor da vivenda. Ó designado como adquirente concederáselle un prazo de dez días para que comunique a súa aceptación. De non aceptar ou non contestar en prazo, entenderase que non está interesado na súa adquisición e procederase a designar como posible comprador ó seguinte petionario, que determinou como preferente o listado confeccionado a resultas do sorteo.

Ourense, 19 de setembro de 2017

A xefa territorial da Consellería de Infraestruturas e Vivenda

Alicia María López Míguez

D./Dna. _____ con D.N.I. _____, e nº de inscrición no Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia _____, á vista da oferta de vivendas de promoción pública en segundas transmisións, para selección de adquirentes, publicada no portal de Internet do IGVS, con data do _____ de xuño de 2017.

SOLICITO:

A inclusión no procedemento de selección de adquirentes para a/s vivenda/s que a continuación sinalo, de conformidade co disposto no artigo 31 do Decreto 1/2010, do 8 de xaneiro, polo que se regula o Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia e a adxudicación das vivendas protexidas, así como das acollidas a programas de acceso á vivenda con axudas públicas.

Vivenda/s nas que estou interesado (Marque as que correspondan, indicando de selo caso a orde de preferencia):

- OR-93/501 (Estrada de Vigo, praza 200, núm. 2, 4º B, Ourense).

_____, ____ de _____ de 201__
Sinatura

Xefatura Territorial do IGVS - Ourense