

## **Resolución**

### ***De inicio do procedemento de selección de adquirentes de vivendas de promoción pública en segundas ou posteriores transmisións.***

De acordo co disposto no artigo 31 do Decreto 1/2010, trala petición do propietario da vivenda que se relaciona a continuación, esta xefatura territorial,

ACORDA

Primeiro. Iniciar o proceso de selección dos adquirentes das seguintes vivendas de promoción pública en segunda ou posterior transmisión:

*Concello: Ourense*

*Número de vivendas: 1*

1. Vivenda situada : Grupo Virxe de Covadonga IV, Praza de Diana nº 7, 4ºF

Expediente: OR- 91/501 conta 131.

Superficie útil: 79,91 m<sup>2</sup>

Tipoloxía: 3 dormitorios

Anexos vinculados. Garaxe: Si, Rocho: Si

Prezo: 58.300,34 euros

Segundo. Ofertar a dita vivendas a través da páxina web do IGVS ás persoas inscritas ou anotadas para este tipo de vivendas no Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia, ata a data tope do 25 de setembro de 2019.

Terceiro. A vivenda adquirirase en propiedade, en virtude do contrato de compravenda que se formalice co anterior titular. O modelo de contrato será facilitado polo IGVS e, unha vez asinado, deberá presentarse ante este organismo para o seu visado.

Cuarto. Procedemento de selección

1. As solicitudes de compra das vivendas ofertadas presentaranse nesta xefatura territorial no prazo de quince días a contar desde o día seguinte ó de alta do anuncio da oferta na páxina web do IGVS.



2. De producirse unha soa petición por vivenda ofertada, esta seralle adxudicada ó seu demandante respectivo, sen prexuízo do disposto no punto 3 deste apartado.

O sorteo da vivenda terá lugar, para o caso de que concorreran dous ou máis peticionarios cos requisitos esixidos para iso por cada vivenda que se oferte. Este sorteo, de selo caso, realizarase o día 29 de outubro de 2019, nesta xefatura territorial.

3. Deberase acreditar a actualización dos datos referidos ó cumprimento dos requisitos para seren titulares de vivenda de promoción pública. Para este fin, a xefatura territorial poderá solicitar ó seleccionado a documentación que considere necesaria.

Se revisada a documentación e practicadas as actuacións citadas, o adquirente seleccionado non cumprira os requisitos esixidos, se declarará excluído, logo do trámite de audiencia, e o seu lugar ocuparao o primeiro integrante da lista de espera que cumpra ditos requisitos.

4. Efectuada a selección do adquirente, notificarase o resultado ó vendedor da vivenda. Ó designado como adquirente concederáselle un prazo de dez días para que comunique a súa aceptación. De non aceptar ou non contestar en prazo, entenderase que non está interesado na súa adquisición e procederase a designar como posible comprador ó seguinte petionario, que determinou como preferente o listado confeccionado a resultas do sorteo.

A xefa territorial da Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Vivenda

Victoria Núñez López

(documento asinado electrónicamente)





D./Dna. \_\_\_\_\_ con D.N.I.  
\_\_\_\_\_, e núm. de inscrición no Rexistro Único de Demandantes de  
Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia \_\_\_\_\_, á vista da oferta de vivendas  
de promoción pública en segundas transmisións, para selección de adquirentes,  
publicada no portal de Internet do IGVS, con data do \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de  
2018.

**SOLICITO:**

A inclusión no procedemento de selección de adquirentes para a/s vivenda/s que a  
continuación sinalo, de conformidade co disposto no artigo 31 do Decreto 1/2010, do 8  
de xaneiro, polo que se regula o Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da  
Comunidade Autónoma de Galicia e a adxudicación das vivendas protexidas, así como  
das acollidas a programas de acceso á vivenda con axudas públicas.

Vivenda/s nas que estou interesado (Marque as que correspondan, indicando de selo  
caso a orde de preferencia):

OR-91/501 conta 131 (Grupo Virxe de Covadonga IV, Praza de Diana nº 7, 4ºF,  
Ourense)

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_  
Sinatura

Xefatura Territorial do IGVS - Ourense

